Grundstück in atemberaubender Bergkulisse in Finkenberg

Grundstück Finkenberg

Objektnummer: 2773_1622

Eine Immobilie von RE/MAX Immopartner

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6292 Finkenberg
Kaufpreis:	599.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner

Dominik Böck

RE/MAX Immopartner Schwaz
Franz-Josef-Straße 7
6130 Schwaz

H +43 664 49 22 069

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

FINKENBERG
HERZLICH
WILLKOMMEN
www.finkenberg.at
RE/MAX

Ich stehe auch Ihnen gerne für eine kostenfreie
und unverbindliche Wertermittlung Ihrer Immobilie zu Seite.

Dominik Böck

RE/MAX Immoparter Tirol • Innsbruck Stadt / Land • Schwaz
E-Mail: anfrage@remax-immopartner.at Telefon: +43 5242/64821

Objektbeschreibung

Grundstück in atemberaubender Bergkulisse in Finkenberg

Objekt-Highlights:
- 805 m² Grundstücksfläche
- ruhige Wohnsiedlung
- ländliche Lage
- Nähe zum Hintertuxer Gletscher
- Erholungsgebiet

Objektbeschreibung- und Details:
Das hier zum Verkauf stehende Grundstück mit einer Fläche von 805m² liegt in der Gemeinde Finkenberg im Ortsteil Dornau. Am Ende einer Wohnstraße bietet sich hier die Möglichkeit zur Errichtung Ihres Wohntraumes mit Blick in die Tiroler Bergwelt.

Für das Grundstück liegt aktuell kein Bebauungsplan vor. Eine baurechtliche Beurteilung zur Bebauungsplanung kann erst nach Vorliegen eines Projektentwurfes erfolgen.
Ein Freizeitwohnsitz ist auf diesem Grundstück NICHT gestattet – es ist der Hauptwohnsitz anzumelden!
Grundsätzlich gibt es die Möglichkeit, das Grundstück zu teilen. Eine Beurteilung und fixe Zusage der Gemeinde ist jedoch erst nach Vorliegen eines Projektentwurfes möglich.

Für weitere Informationen bzw. Besichtigungen stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung. Wir bitten um Ihr Verständnis, dass wir Besichtigungen nur mit Angabe Ihrer vollständigen Kontaktdaten vornehmen, da wir dem Abgeber gegenüber nachweisverpflichtet sind.

Alle Angaben laut Abgeber - Irrtümer vorbehalten.

Nebenkosten Kaufvertrag:
3,5 % Grunderwerbsteuer
1,1 % Grundbucheintragungsgebühr*
Kaufvertragserrichtung und Treuhandschaft lt. Tarifordnung des Vertragserrichters
Provision 3 % vom Kaufpreis zzgl. Mwst.

***Informieren Sie sich bei mir gerne über die aktuell gültigen Erleichterungen bei Wohnraumschaffung für den Eigenbedarf!**

Dieses Angebot ist unverbindlich, freibleibend, Zwischenverwertung vorbehalten.

WEITERE BILDER ERHALTEN SIE AUF ANFRAGE PER E-MAIL.