# 3 MONATE MIETFREI SANIERUNGSBEDÜRFTIGE WOHNUNG



Objektnummer: 129369

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

### Zahlen, Daten, Fakten

Art: Wohnung Land: Österreich

PLZ/Ort: 3500 Krems an der Donau

Wohnfläche: 79,07 m<sup>2</sup>

Heizwärmebedarf: 149,60 kWh / m<sup>2</sup> \* a

Gesamtmiete811,17 ∈Kaltmiete (netto)346,31 ∈Kaltmiete380,94 ∈Betriebskosten:177,20 ∈Heizkosten:196,09 ∈

#### **Ihr Ansprechpartner**

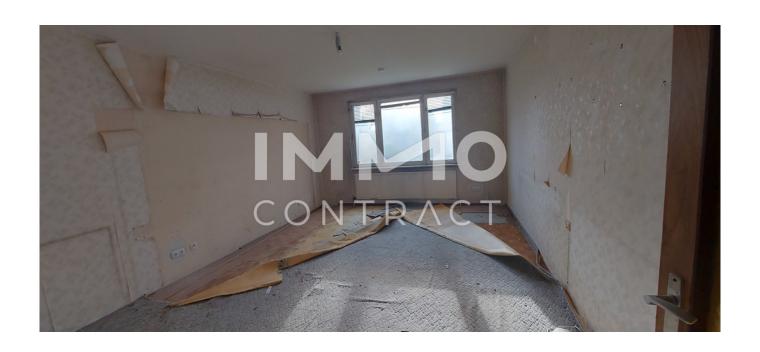


#### **Emina Beganovic**

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH Gartenaugasse 5 3500 Krems an der Donau

H 00436641371660

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.













## **Objektbeschreibung**

3 MONATE MIETFREI SNIERUNGSBEDÜRFTIGE MIETWOHNUNG Diese ca. 79 m² große Wohnung befindet sich in einer Wohnhausanlage. Sie besteht aus 3 Zimmer, Bad mit Wanne und ist sanierungsbedürftig. Die monatliche Miete in Höhe von € 811,17 versteht sich bereits inkl. BK, Steuer und Heizkosten a-conto! Strom ist noch extra zu entrichten. VEREINBAREN SIE EINEN UNVERBINDLICHEN BESICHTIGUNGSTERMIN!