Wohlfühloase in Rust: Renoviertes Haus auf 620 m² Grundstück

Wohnzimmer

Objektnummer: 0001009647

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

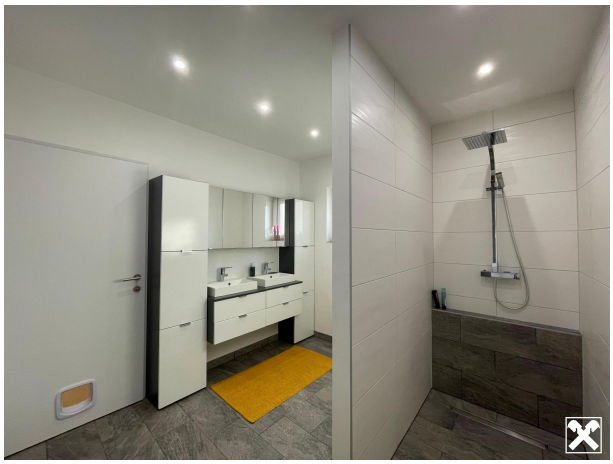
Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7071 Rust
Baujahr:	1950, Sanierung 2001
Wohnfläche:	159,00 m²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Terrassen:	1
Garten:	488,00 m²
Keller:	25,00 m²
Heizwärmebedarf:	C 65,41 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,10
Kaufpreis:	375.000,00 €
Provisionsangabe:	

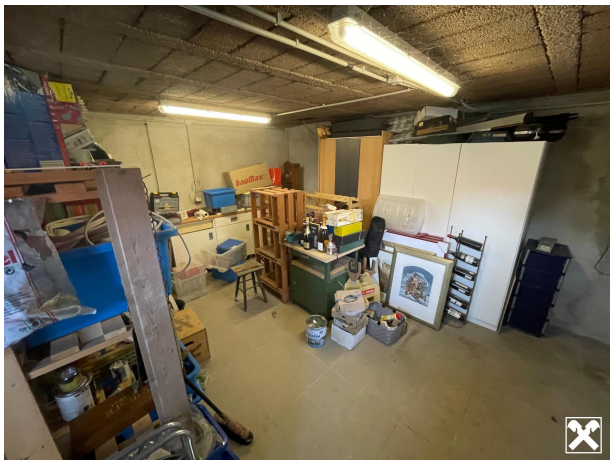
3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Mathias Rausch

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien





Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein großzügiges Einfamilienhaus in zentraler Lage in Rust am Neusiedler See.

1950 erbaut und 2001 umfassend saniert sowie umgebaut!

Das Anwesen befindet sich auf einem ca. 620 m² großen Grundstück und bietet auf zwei Ebenen eine Wohnfläche von rund 159 m².

Erfüllen Sie sich Ihren Traum vom Wohnen in einer beliebten Urlaubsregion – in Rust am Neusiedler See!

Interessiert?

Fordern Sie unverbindlich das Expose inkl. Adresse an! Mathias Rausch steht für eine Besichtigung gerne zur Verfügung.