

Toplage und Tradition: Hotel in den Tiroler Bergen an der Zugspitze!



Hotel - Ehrwald- Außenansicht

Objektnummer: 1613_10969

Eine Immobilie von RE/MAX Immoreal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Gastgewerbe - Hotels
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6632 Ehrwald
Nutzfläche:	1.200,00 m ²
Zimmer:	17
Heizwärmebedarf:	D 130,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,17
Kaufpreis:	2.450.000,00 €
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Dominic Grünauer

RE/MAX Recon 4
Malsersstraße 20
6500 Landeck

H +43 5 99 97 10

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur









Objektbeschreibung

Toplage und Tradition: Hotel in den Tiroler Bergen an der Zugspitze!

- Baujahr ca. 1950 | Generalumbau 1990 | Letzte Modernisierung 2010
- Wohnfläche: ca. 900 m²
- Nutzfläche: ca. 1.200 m²
- Grundstücksfläche: ca. 1.050 m²
- 17 Gästezimmer davon 3 Suiten | 33 Betten
- Einzel -, Doppel und Familienzimmer
- Wellnessbereich mit Sauna & Infrarotkabine, Dampfbad u.v.m.
- Traditionelle Stube - 100 Jahre alt
- Öl-Zentralheizung
- 15 Stk. KFZ-Abstellplätze (erweiterbar)

Für nähere Informationen zur Immobilie fordern Sie bitte ein Exposé an.

Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir unserer Nachweispflicht nachkommen müssen und wir Anfragen nur unter Angabe der vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantworten können!

Nicht alle Immobilien sind auf der Webseite zu sehen. Sie können uns gerne Ihren Suchwunsch bekannt geben. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebedarfskoeffizient (kWh/(m²a))
Klasse Heizwärmebedarfskoeffizient
Kategorie Heizwärmebedarfskoeffizient
Gesamter Primärenergieeffizienzfaktor (kWh/(m²a))
Kategorie Gesamter Primärenergieeffizienzfaktor

Weitere interessante Objekte finden Sie unter <http://www.remax-recon.at/>