

Massiv gebauter Bungalow in schöner Wohnsiedlung in Umhausen!



Haus - außen

Objektnummer: 1613_10978

Eine Immobilie von RE/MAX Immoreal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Bungalow
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6441 Umhausen
Baujahr:	ca. 1986
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	140,00 m²
Nutzfläche:	240,00 m²
Zimmer:	4
Bäder:	2
WC:	2
Stellplätze:	2
Heizwärmebedarf:	F 228,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 1,96
Kaufpreis:	499.000,00 €
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3.00 %

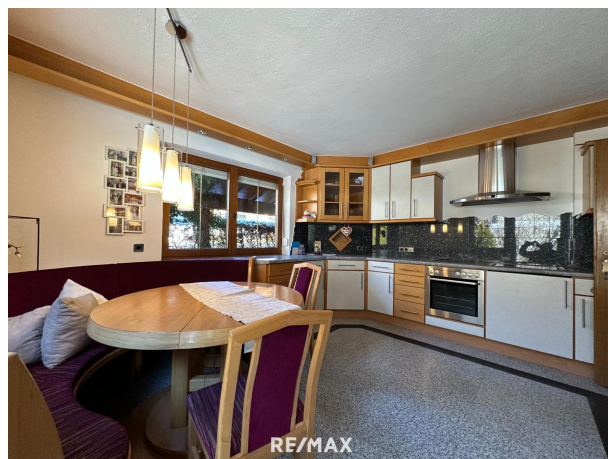
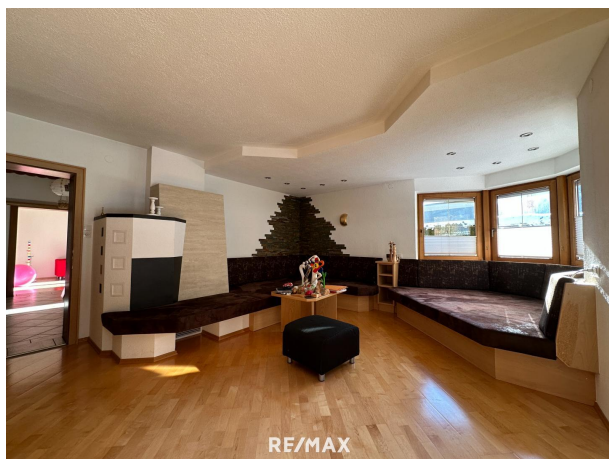
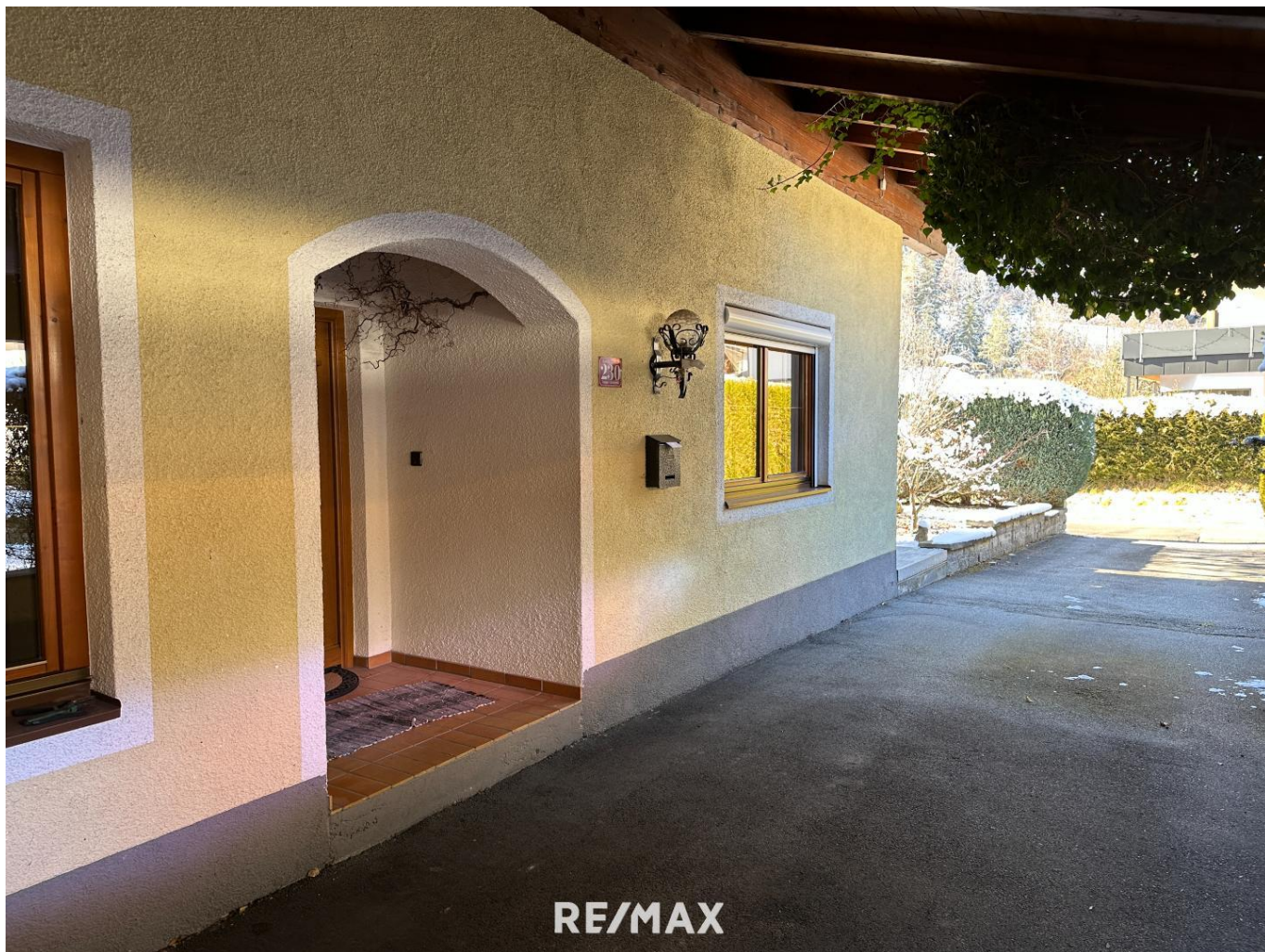
Ihr Ansprechpartner



Luca Scoppetta









Objektbeschreibung

Massiv gebauter Bungalow in schöner Wohnsiedlung in Umhausen!

- Ruhige und idyllische Lage
- Grundstücksgröße: ca. 677 m²
- Wohnfläche: ca. 140 m²
- 4-Zimmer-Bungalow
- Baujahr: ca. 1986
- Keller verfügt über eine Wohnnutzeignung
- Flächenwidmung: Wohngebiet
- Heizung: moderne Zentralheizung mit Öl
- 2 Autoabstellplätze + 2 Garagenstellplätze

Wir bitten um Verständnis dafür, dass auf Grund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantwortet werden können. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebe 228.0
darf: kWh/(m²a)
Klasse HeizwäF
rmebedarf:
Faktor Gesam 1.96
tenergieeffizie
nz:
Klasse Faktor D
Gesamtenergi
eeffizienz:

Weitere interessante Objekte finden Sie unter <http://www.remax-recon.at/>