

## **Sonniges Baugrundstück in begehrter Wohnlage unweit von Innsbruck**



Grundstück Oberperfuss

**Objektnummer: 2773\_1631**

**Eine Immobilie von RE/MAX Immopartner**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse

**Art:**

**Land:**

**PLZ/Ort:**

**Kaufpreis:**

**Provisionsangabe:**

Peter-Anich-Weg

Grundstück - Baugrund Eigenheim

Österreich

6173 Oberperfuss

570.000,00 €

3.00 %

## Ihr Ansprechpartner



**Bernd Senn**

RE/MAX Immopartner Telfs

Bahnhofstr. 2

6410 Telfs

H +43 664 45 60 915

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Ich stehe auch Ihnen gerne für eine kostenfreie  
und unverbindliche Wertermittlung Ihrer Immobilie zur Seite.

**Bernd Senn**

RE/MAX Immobilientreuhand Tirol • Innsbruck Stadt / Land • Schwaz  
E-Mail: [info@remax-immopartner.at](mailto:info@remax-immopartner.at) Telefon: +43 5262/62422



## Objektbeschreibung

Ein schöner Ort für Ihr Eigenheim:

- Baugrundstück in beliebter Wohnlage
- perfekt für Einfamilien- oder Doppelhausbebauung
- bis an die Grundstücksgrenze erschlossen
- sonnige Lage
- gut geschnitten
- gepflegtes Umfeld
- beste Infrastruktur
- beliebte Wohn-/Geschäfts-/Ausgangslage im Oberland

Suchen Sie für sich einen schönen Ort zum Leben? Willkommen in Oberperfuss - einem Ort, der nicht nur mit seiner Schönheit sondern auch mit einer guten Atmosphäre verzaubert.

Wenn Sie auf der Suche nach einem Grundstück in optimaler, sonnigen Lage für Ihr Ein- bzw. Mehrfamilienwohnhaus sind, dann ist dieses Angebot genau das Richtige für Sie!

Für weitere Informationen bzw. Besichtigungen stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung. Wir bitten um Ihr Verständnis, dass wir Besichtigungen nur mit Angabe Ihrer vollständigen Kontaktdaten vornehmen, da wir dem Abgeber gegenüber nachweisverpflichtet sind.

Alle Angaben laut Abgeber - Irrtümer vorbehalten.

Nebenkosten Kaufvertrag:

3,5 % Grunderwerbsteuer

1,1 % Grundbucheintragungsgebühr

Kaufvertragserrichtung und Treuhandschaft lt. Tarifordnung des Vertragserrichters

Provision 3 % vom Kaufpreis zzgl. MwSt.

Dieses Angebot ist unverbindlich, freibleibend, Zwischenverwertung vorbehalten.

WEITERE UNTERLAGEN ERHALTEN SIE AUF ANFRAGE PER E-MAIL.