Möblierte 3-Zimmer Wohnung steht zum Verkauf

Wohnung im 1.Bezirk

Objektnummer: 3056_1684

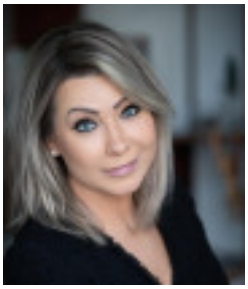
Eine Immobilie von ImmoTrading GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1010 Wien
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	65,00 m²
Zimmer:	3
Kaufpreis:	762.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Maria Kohler

ImmoTrading GmbH
Kärntner Ring 5-7
1010 Wien

H +43 664 158 5055

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause!

Lage & Infrastruktur

Die Wohnung befindet sich im prestigeträchtigen 1. Bezirk, nur wenige Schritte von kulturellen Highlights, erstklassigen Restaurants und exklusiven Einkaufsmöglichkeiten entfernt. Gleichzeitig profitieren Sie von einer idealen Verkehrsanbindung:

U-Bahn und Busstationen sind bequem zu Fuß erreichbar, sodass Sie in kürzester Zeit andere Teile Wiens erreichen.
Supermärkte, Drogerien und Apotheken befinden sich in unmittelbarer Nähe und sorgen für einen komfortablen Alltag.

Highlights der Wohnung

- Helle Wohnküche mit Essbereich
- Großzügiges Wohnzimmer: Viel Platz für Entspannung oder gesellige Abende, perfekt in die Wohnküche integriert.
- Ruhiges Masterbedroom.
- Vielseitiges zweites Schlafzimmer: Ideal als Kinderzimmer, Gästezimmer oder zusätzlicher Arbeitsbereich.

Ein Zuhause zum Wohlühlen

Ob für Sie selbst oder als Anlageobjekt – diese Wohnung bietet alles, was modernes Wohnen ausmacht. Dank durchdachter Planung und hochwertiger Ausstattung ist sie ein Ort, an dem Sie gerne Zeit verbringen.

Nutzen Sie diese Gelegenheit, um sich ein Zuhause zu sichern, das sowohl durch seine Lage als auch durch seine Qualität überzeugt. Vereinbaren Sie noch heute eine Besichtigung!

Kaufkonditionen

Kaufpreis: 762 000 Euro
Maklerprovision: 3% vom Kaufpreis, zzgl. 20% Ust.

Ob für Sie selbst oder als Anlageobjekt – diese Wohnung bietet alles, was modernes Wohnen ausmacht.

Nutzen Sie diese Gelegenheit, um sich ein Zuhause zu sichern, das sowohl durch seine Lage als auch durch seine Qualität überzeugt. Vereinbaren Sie noch heute eine Besichtigung!