Exquisite Seeblickwohnung im Ortszentrum

Wohnzimmer mit Ausgang zur Terrasse

Objektnummer: 1676_3050

Eine Immobilie von RE/MAX Impuls in Seeboden

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9872 Millstatt
Baujahr:	ca. 2008
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	68,00 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Stellplätze:	1
Keller:	3,00 m²
Heizwärmebedarf:	C 51,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	B 0,97
Kaufpreis:	425.000,00 €

Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner

Christian Nikolasch

RE/MAX Impuls in Seeboden
Thomas Morgenstern Platz 1
9871 Seeboden

Objektbeschreibung

Entdecken Sie Ihre Traumwohnung in Millstatt am See!

Highlights:
- Traumhafter Seeblick: Genießen Sie die Aussicht von Ihrem großen Balkon.
- Sehr gepflegter Zustand: Die Wohnung überzeugt durch eine hochwertige Ausstattung.
- Gute Raumaufteilung: Optimaler Schnitt für komfortables Wohnen.
- Tiefgaragenplatz: Sicherer Stellplatz für Ihr Fahrzeug.
- Ruhige Lage: Ideal für Erholung und Entspannung.

Lage: Millstatt bietet eine hervorragende Infrastruktur und zahlreiche Sportmöglichkeiten, von Wandern bis Wassersport.Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebedarf:	51.0 kWh/(m²a)
Klasse Heizwärmebedarf:	C
Faktor Gesamtenergieeffizienz:	0.97
Klasse Faktor Gesamtenergieeffizienz:	B

RE/MAX Impuls – Ihre Nr. 1 in Oberkärnten! Sie möchten immer als Erster informiert sein? Jetzt alle neuen Objekte schon einen Tag früher exklusiv nur auf remax.at!