Modern gestaltete Eigentumswohnung mit Loggia in Zentrumslage von Knittelfeld

Titelbild - Zimmer 1

Objektnummer: 1679_1496

Eine Immobilie von RE/MAX Life in Knittelfeld

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8720 Knittelfeld
Baujahr:	1965
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	80,00 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 55,10 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,10
Kaufpreis:	127.000,00 €

Provisionsangabe:

3.00 %

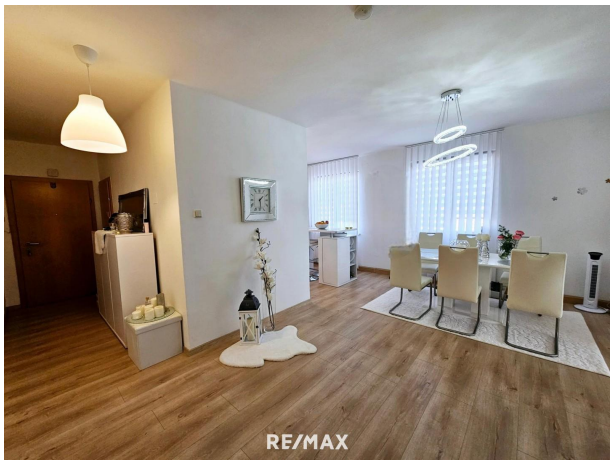
Ihr Ansprechpartner

Ute Magnes

RE/MAX Life in Knittelfeld
Kapuzinerplatz 7
8720 Knittelfeld

T +43/3512/600 11 11
H +43 650/701 82 17

RE/MAX


RE/MAX

RE/MAX

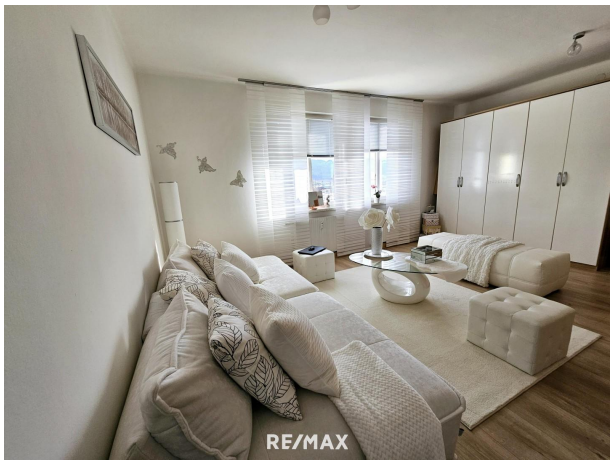
RE/MAX

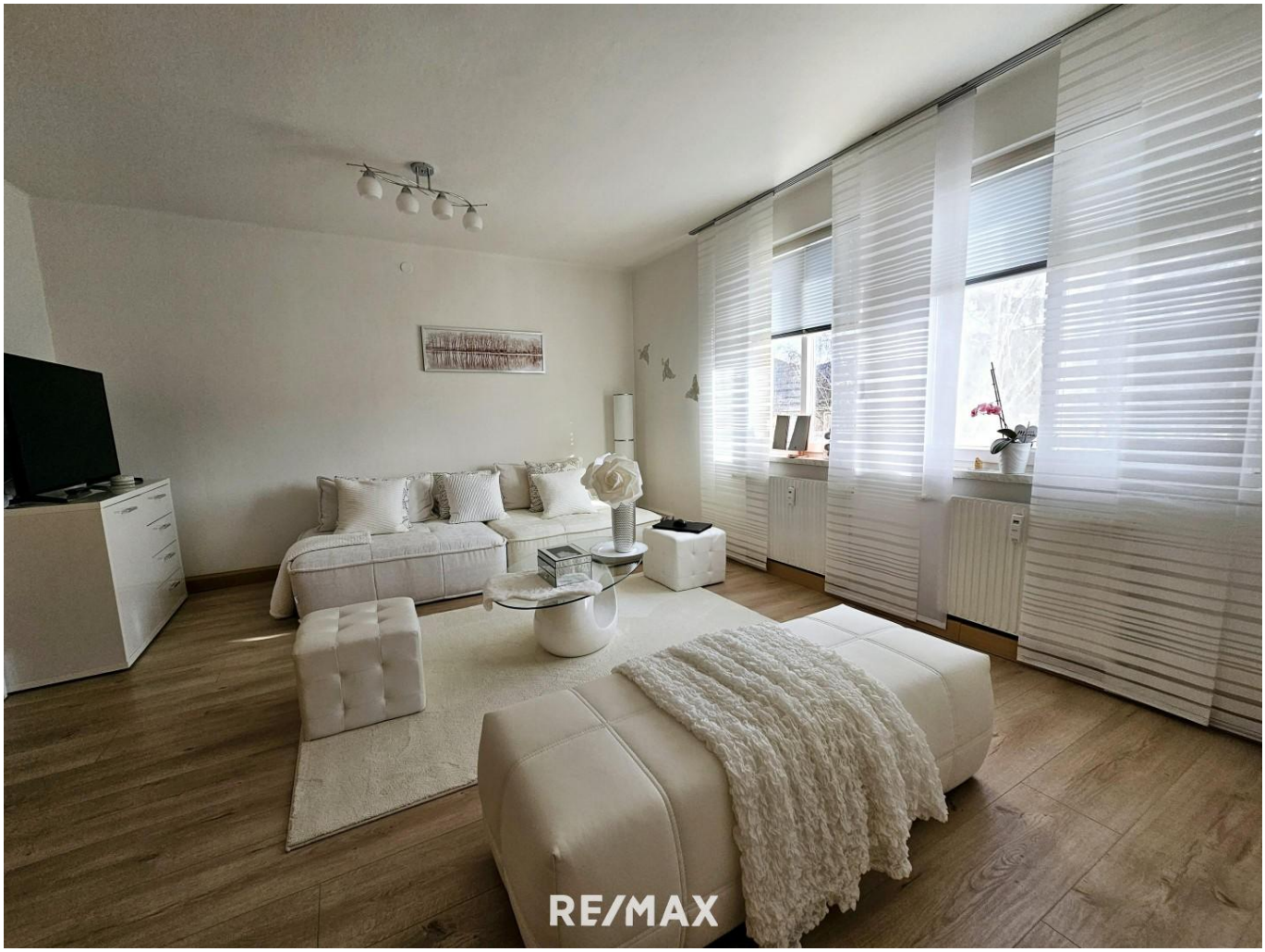
RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

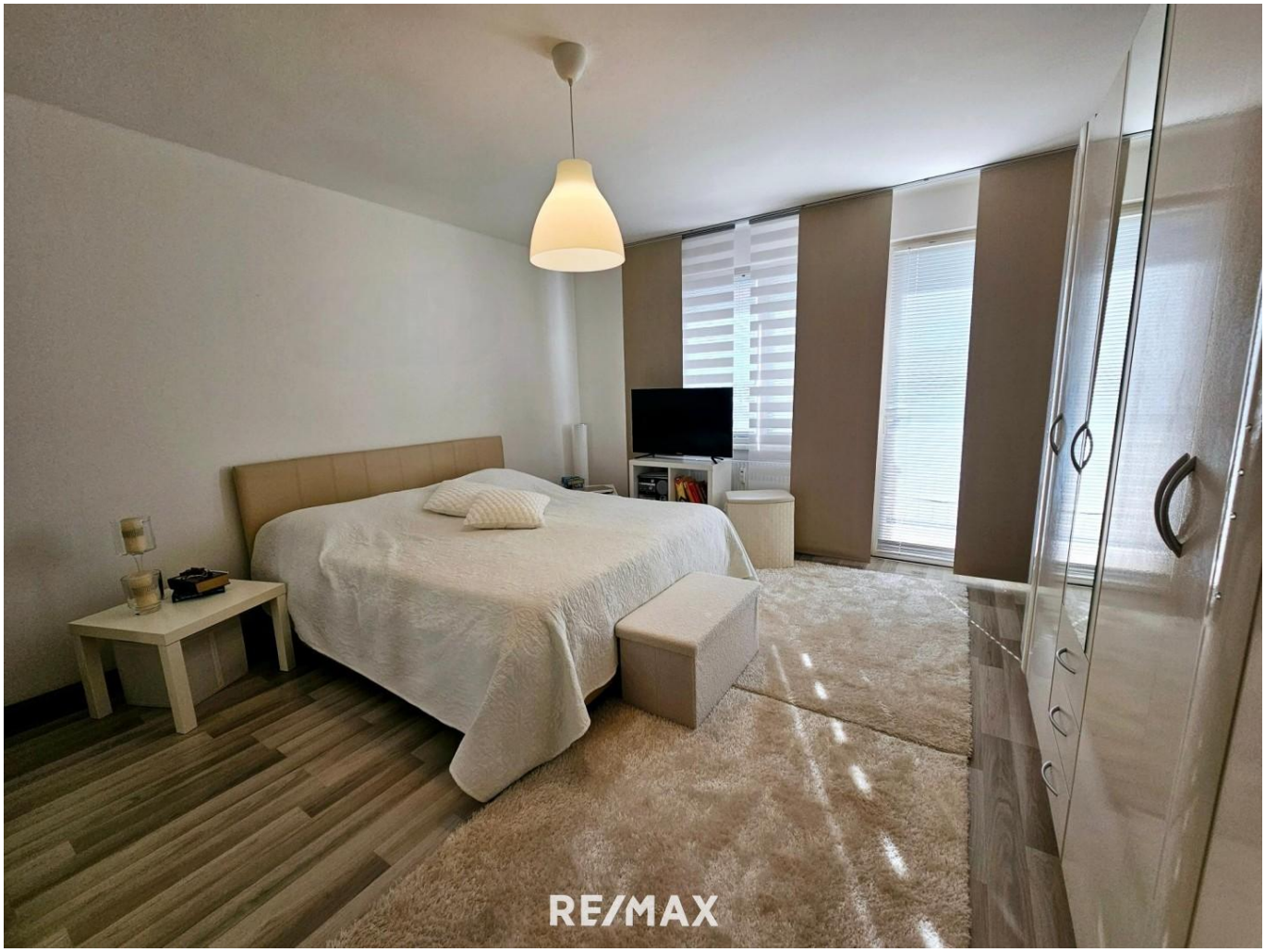
RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX

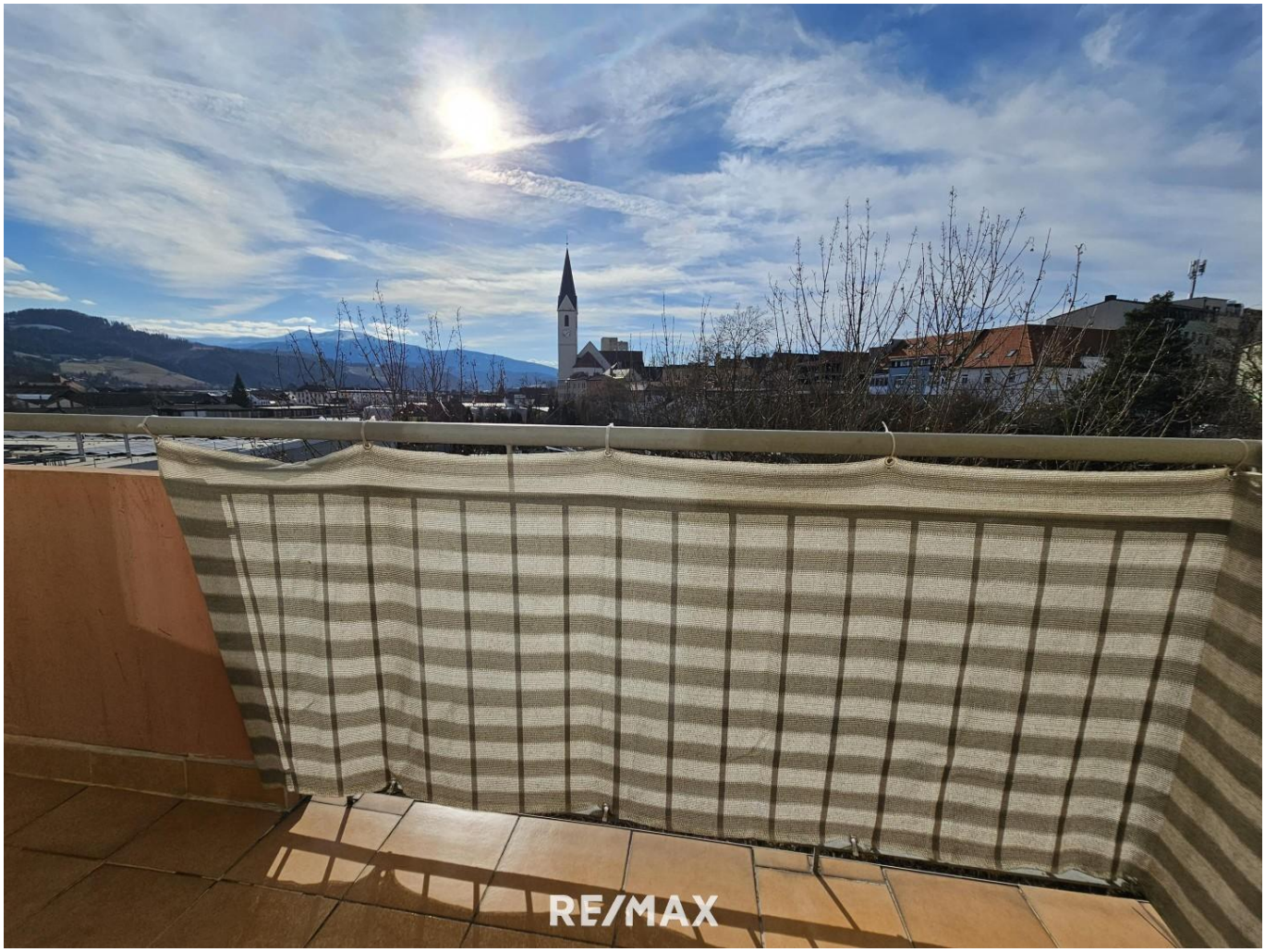
RE/MAX

RE/MAX


RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX


RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

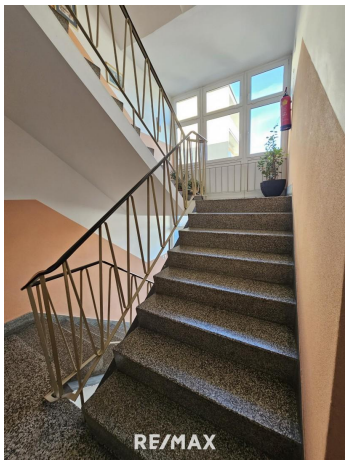
RE/MAX

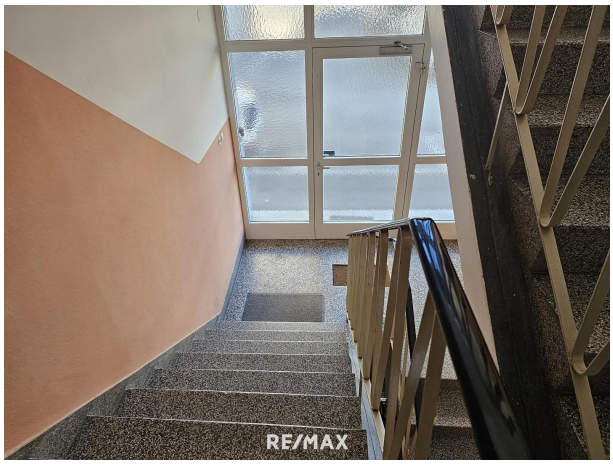
RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX

Exposéplan, nicht maßstäblich

Objektbeschreibung

Diese außergewöhnlich gepflegte Eigentumswohnung befindet sich im dritten von vier Stockwerken eines Mehrparteienhauses in zentraler Lage von Knittelfeld. Die Wohnung besticht durch ihre helle, freundliche Atmosphäre und bietet eine herrliche Aussicht auf die Umgebung, die durch die Lage im obersten Stockwerk noch zusätzlich betont wird.

Mit einer durchdachten Raumaufteilung bietet die Wohnung insgesamt drei großzügige Zimmer, wobei aufgrund der flexiblen Gestaltungsmöglichkeit auch ein viertes Zimmer geschaffen werden kann. Diese Option eröffnet Ihnen vielfältige Nutzungsmöglichkeiten, sei es als Büro, Arbeitszimmer oder zusätzliches Schlafzimmer.

Die Wohnung ist in einem modernen, äußerst gepflegten Zustand und überzeugt durch ihre saubere und elegante Gestaltung. Besonders hervorzuheben sind die lichtdurchfluteten Räume, die für eine angenehme Wohnatmosphäre sorgen. Der offene Wohn- und Essbereich schafft eine einladende, großzügige Atmosphäre, die zum Verweilen und Entspannen einlädt.

Überzeugen Sie sich bei unserer 360° Tour:
360° Panorama TOUR - gleich ansehen, hier klicken

Ausstattung und Besonderheiten:

Lage: Zentrale Stadtlage von Knittelfeld, fußläufig zu sämtlichen Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und öffentlichen Verkehrsmitteln
Stockwerk: 3. Stock mit herrlicher Aussicht
Zimmer: 3 Zimmer mit der Option auf ein viertes Zimmer
Zustand: Sehr gepflegt, saubere und moderne Ausstattung
Bodenbeläge: Hochwertige, pflegeleichte Böden in allen Räumen
Heizung: Fernwärme

Diese Eigentumswohnung vereint die Vorteile einer zentralen Lage mit der Ruhe und Weite eines obersten Stockwerks und besticht durch ihren ausgezeichneten Zustand. Wenn Sie auf der Suche nach einer gepflegten Wohnung mit flexibler Raumaufteilung sind dann ist dieses Objekt genau das Richtige für Sie.

Kontaktieren Sie uns für einen Besichtigungstermin und lassen Sie sich von diesem besonderen Angebot begeistern!
Für vorgemerkte Kunden suchen wir Häuser und Wohnungen im Raum Murtal. Wir sind über jeden Tipp dankbar!

Seit 16 Jahren IHR Immobilienpartner im Murtal!