6 Garagenplätze - Stapelparker - PVA - als Investment oder für Selbstnutzer

Garage - gepflegte Anlage

Objektnummer: 1608_12321

Eine Immobilie von RE/MAX Solutions in Wien 1

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1200 Wien
Nutzfläche:	100,00 m²
Stellplätze:	6
Kaufpreis:	90.000,00 €

Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner

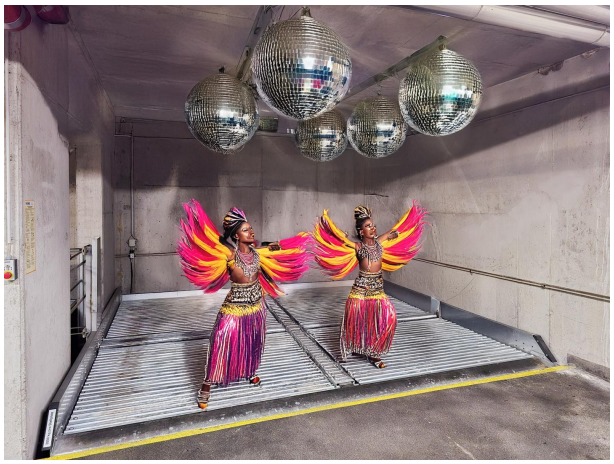
Roald Austraat

RE/MAX Solutions in Wien 1
Mahlerstraße 5, Mezz.
1010 Wien

H +43 699/ 17 17 11 11
F +43 1/714 83 70-11

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

25



Objektbeschreibung

Parkplatz-Paket in zentraler Brigittenauer Lage

Sind Sie auf der Suche nach einer sicheren und komfortablen Parklösung in Wien? Hier ist Ihre Chance auf ein attraktives Parkplatz-Paket in einem Neubau in der Wehlistraße.

Optimale Lage und Anbindung
Die Parkplätze befinden sich in unmittelbarer Nähe zur PVA und nahe zur U1 Vorgartenstrasse, was eine hervorragende Erreichbarkeit sowohl für Pendler als auch für Anwohner gewährleistet. Die zentrale Lage ermöglicht eine schnelle Anbindung an das Stadtzentrum sowie an wichtige Verkehrswege.

Modernes Gebäude mit angenehmer Zufahrt
Das Gebäude zeichnet sich durch seine moderne Gestaltung und die gepflegten Allgemeinflächen aus. Die Zufahrt ist angenehm gestaltet und bietet ausreichend Platz für eine unkomplizierte Ein- und Ausfahrt. Helle Beleuchtung sorgt für zusätzliche Sicherheit und Komfort.

Stapelparkplätze mit optimaler Nutzung
Die angebotenen Stellplätze sind Stapelparkplätze mit einer lichten Höhe von 156 cm sowohl unten als auch oben. Dies ermöglicht eine effiziente Nutzung des vorhandenen Raums und bietet Platz für verschiedene Fahrzeugtypen.

Ideal zur Selbstnutzung oder als Investment
Ob Sie selbst einen sicheren Parkplatz in zentraler Lage benötigen oder nach einer attraktiven Investmentmöglichkeit suchen – dieses Parkplatz-Paket erfüllt beide Anforderungen.

Besondere Merkmale auf einen Blick:
Zentrale, gut erreichbare Lage in der Wehlistraße
Modernes und gepflegtes Gebäude
Stressfreie angenehme Zufahrt
Helle und gepflegte Allgemeinflächen für ein sicheres Gefühl
Stapelparkplätze mit 156 cm lichter Höhe oben und unten
Vielseitige Nutzungsmöglichkeiten: Ideal zur Selbstnutzung, Vermietung oder als Anlageobjekt

GGfalls auch in Teilen zu verkaufen: Richtpreis pro Stellplatz oben: 16.000,- / Unten: 14.500,-

Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen - die genaue Adresse - oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins.
Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!
Haben Sie eine Immobilie zu vermieten oder zu verkaufen? Vereinbaren Sie noch heute Ihren kostenlosen Beratungstermin unter 01/714 83 70 oder unter www.remax-solutions.at.

Wir freuen uns von Ihnen zu hören!