

Grundstück in Pottendorf zu verkaufen



Garten

Objektnummer: O2100164473
Eine Immobilie von Immoexpress KG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2486 Pottendorf
Gesamtfläche:	800,00 m ²
Stellplätze:	2
Garten:	800,00 m ²
Kaufpreis:	275.000,00 €
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3 % zzgl. 20% MwSt. vom Gesamtkaufpreis

Ihr Ansprechpartner



Josef Sieber

Immoexpress KG
Hämmerlegasse 4
1100 Wien

H +43 676 89 88 17 16
F +43 (1) 688 02 74

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

Verfügung

Objektbeschreibung

Beschreibung: Grundstück mit mehr als 22 m Straßenfluchtbreite zu verkaufen
Bauland Wohngebiet ca 800 m², Anschließung bezahlt. VB 275.000,-
Barzahler auf Grund langer Bankbewilligungszeiten bevorzugt!!!Fotos, Pläne und weitere
Objektunterlagen übermitteln wir Ihnen sehr gerne auf Anfrage. 2 Wohneinheiten gekoppelt
möglich !

Greifen Sie zu und reservieren Sie sofort einen Termin! Legen Sie ein faires Anbot und Sie
sind bald Pottendorfer!

Für weitere Fragen oder eine Besichtigung stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Ihr Immobilienberater Josef Sieber+ 43 676 8988 1716

j.sieber@immo.express

Nebenkosten: Grunderwerbssteuer: 3,5 % v. Kaufpreis

Eintragung ins Grundbuch: 1,1 % v. Kaufpreis

Notar für Kaufvertrag: ca. 2 % v. Kaufpreis

Provision: 3 % v. Kaufpreis zzgl. 20 % USt.

Um Sie persönlich gut beraten zu können, führen wir selbstverständlich nur
Einzelbesichtigungen durch.

Gerne unterstützen wir Sie auch bei der Finanzierung bei diesem oder einem anderen Objekt.
Sprechen Sie uns darauf an, wir beraten Sie gerne.

Wir weisen darauf hin, dass wir, mit Ausnahme von Wohnungssuchenden für Mietwohnungen,
als DoppelmaklerIn tätig sind. Nähere Informationen zum DoppelmaklerIn auf Anfrage gerne.