

**>>> VERKAUFT !!! <<< Baugrundstück in Schartner
Ruhelage - mit Aussicht und ohne Bauzwang**



Titelbild Ballon Richtung Westen

Objektnummer: 3777_333

Eine Immobilie von RE/MAX Bonus

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4612 Scharn
Kaufpreis:	179.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

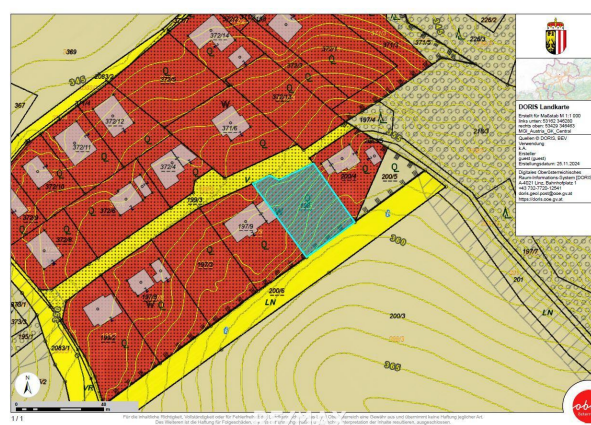
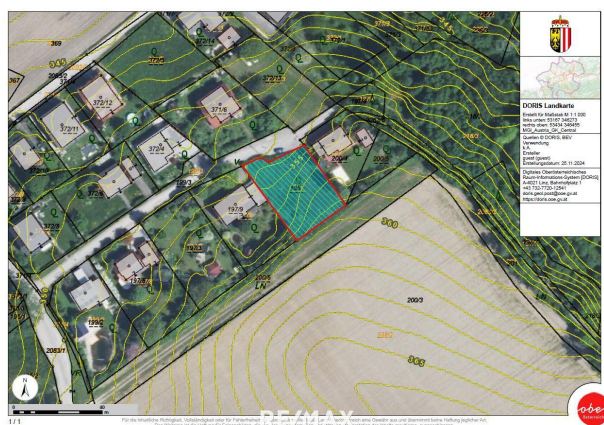
Ihr Ansprechpartner



Franz Ammerstorfer

RE/MAX Bonus
Schmiedstrasse 20
4070 Eferding

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Baugrundstück in Schartner Ruhelage - mit Aussicht und ohne Bauzwang

1.015 m² Baugrund in Scharten - ohne Bauverpflichtung!

Diese ca. 1.015 m² große Bauparzelle in leichter Hanglage ist ruhiger Sackgassenlage gelegen. Die Parzelle ist vollständig aufgeschlossen und es existiert keine Bauverpflichtung.

Objektart: Bauland Wohngebiet

Standort: 4612 Scharten

Grundstücksgröße: ca. 1.015 m²

Flächenwidmung: Wohngebiet

Lage: Siedlungslage Unterscharten

Topographie: Leichte Hanglage

Erschließung: Über Gemeindestraße

Aufschließungsbeiträge in Gesamthöhe von 4.151,60 € wurden bereits entrichtet.
(2.208,53 € für Wasser & Kanal, 1.943,07 € für die Verkehrsfläche).

KAUFPREIS: 179.000 €

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Gerne senden wir Ihnen auf Anfrage ein ausführliches Exposé zu.

BITTE BEACHTEN SIE, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständiger Angabe des Namens und der Anschrift bearbeiten können. Gerne senden wir Ihnen ein kostenloses Detailangebot mit weiteren Informationen zu

Unverbindliche Unterlagen:

Die angegebenen Informationen sind nach bestem Wissen erstellt, Druck- bzw. Redaktionsfehler oder Irrtümer vorbehalten. Für Angaben, Auskünfte und Flächen, die uns von Eigentümerseite bzw. Dritten zur Verfügung gestellt wurden, können wir keine Haftung übernehmen. Gem. § 5, Abs. 3 Maklergesetz weisen wir darauf hin, dass wir als Doppelmakler tätig sind.