

Baugrund für Einfamilienhaus



Blick von Straße

Objektnummer: 1662_3007

Eine Immobilie von RE/MAX 4You in Wien-Hernals

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1170 Wien
Kaufpreis:	550.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



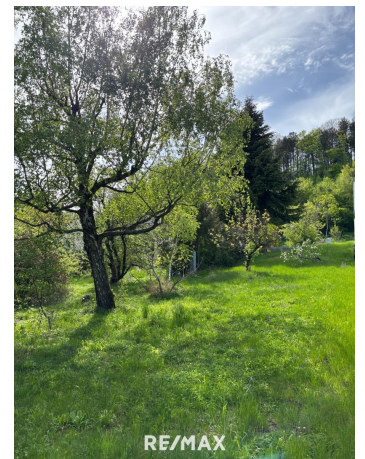
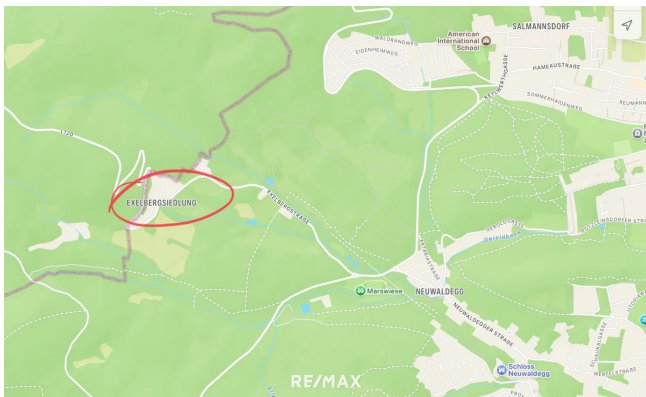
Josef Kottulinsky

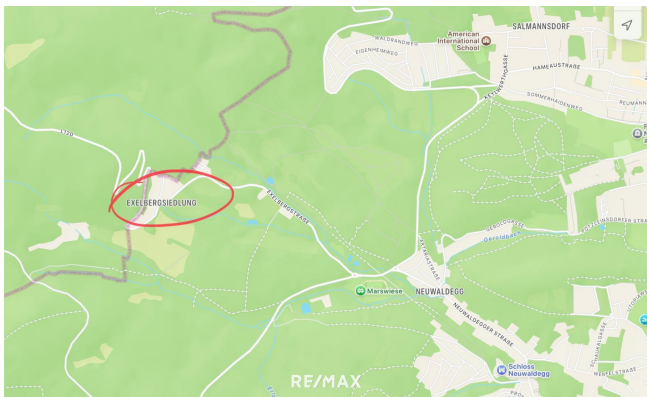
RE/MAX 4You in Wien-Hernals
Hernalser Hauptstraße 39
1170 Wien

H +43 699/11725589

F +43 1/403 28 06

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Hierbei handelt es sich um eines der letzten unbebauten Grundstücke in der Exelbergsiedlung. Das längliche Grundstück hat eine leichte Hanglage und bietet dadurch einen schönen Blick über den Wienerwald.

Durch die Ost - West Ausrichtung genießt man sowohl die Morgen als auch die Abendsonne. lt. Flächenwidmungsplan muss hier beidseitig gekuppelt (max. 100qm Grundfläche) gebaut werden.

Flächenwidmungsplan & Studie können gerne bei Interesse nachgereicht werden.

Überlegen Sie den Verkauf Ihrer Wohnung, Ihres Grundstücks oder Ihres Hauses bzw. kennen Sie jemanden der eine Immobilie verkaufen möchte?
Die Beratung ist unverbindlich und die Wertermittlung kostenlos!

Wir bitten um Verständnis, dass auf Grund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Tel., Email) beantwortet werden können.

Ordnungsgemäß verweisen wir auf unsere Funktion als Doppelmakler.

Es gelten die Allgemeinen Bestimmungen des Maklergesetzes -> für Details siehe Nebenkostenübersicht.

Für weitere Fragen bzw. zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins steht Ihnen Josef Kottulinsky unter 0699/11725589 bzw. jk@remax-4you.at zur Verfügung.