Garagenplätze zu mieten!

Garage zu vermieten

Objektnummer: 11044

Eine Immobilie von Accenta Immobilien e.U.

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Wiedner Haupstraße
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1040 Wien
Gesamtmiete	199,00 €
Kaltmiete (netto)	165,83 €
Kaltmiete	165,83 €
USt.:	33,17 €

Provisionsangabe:

330,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

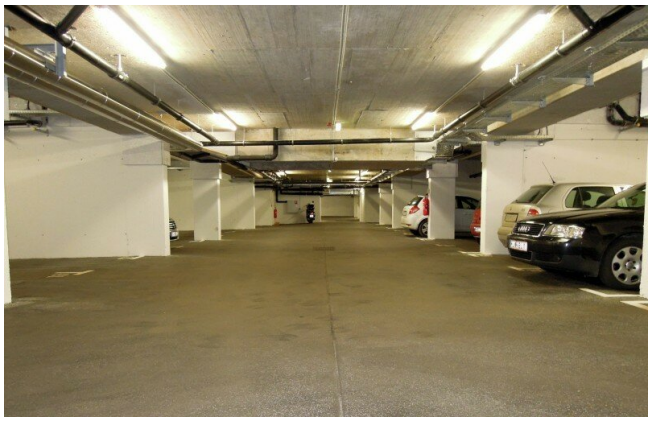
Martina Schütz

Accenta Immobilien e.U.
Georg-Sigl-Gasse 1/3
1090 Wien

T +43 1 9971293
H +43 699 17089345
F +43 1 997129310

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

ACCENTA
IMMOBILIEN
Freie Garagenplätze zu mieten / zu kaufen
Tel: 01/997 12 93
www.accenta-immo.at



Objektbeschreibung

Die Garage befindet sich in der Wiedner Haupstraße 57, 1040 Wien
Es handelt sich um eine Tiefgarage mit Standard KFZ Stellplätzen (kein Stapelparksystem).
Elektrisches Tor mit Fernbedienung.
Mehrere Plätze sind noch verfügbar.

Konditionen pro Stellplatz:

- Miete 199,- Euro inkl. Betriebskosten und Umsatzsteuer
- Kaution: 500,- Euro
- Vermittlungsgebühr: 275,- Euro netto zzgl. 20% USt
- Vergebührung des Mietvertrages (§ 33 TP 5 GebG): über den Abschluss von Bestandverträgen über Räumlichkeiten, die zu anderen als Wohnzwecken gemietet werden (Geschäftsräume, neutrale Objekte), ist eine Vergebührung in Höhe von 1 % des auf die Vertragsdauer entfallenden Bruttomietzinses (inkl. USt.), höchstens das 18-fache des Jahreswertes, bei unbestimmter Vertragsdauer 1 % des dreifachen Jahreswertes, zu entrichten.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.
Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.
Suchagent anlegen - https://accenta-immobilien.service.immo/registrieren/de

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Sie wollen auch Ihre Immobilien Verkaufen oder Vermieten?

Accenta Immobilien - Ihr Partner für Immobilienvermittlung
www.accenta-immo.at
01/997 12 93

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <250m
Apotheke <250m
Klinik <500m
Krankenhaus <500m

Kinder & Schulen
Schule <250m
Kindergarten <250m
Universität <500m
Höhere Schule <500m

Nahversorgung
Supermarkt <250m
Bäckerei <250m
Einkaufszentrum <250m

Sonstige
Geldautomat <250m
Bank <250m
Post <250m
Polizei <750m

Verkehr
Bus <250m
U-Bahn <500m
Straßenbahn <250m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <3.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap