

## Großes Grundstück in Ortsrandlage - ideal für Bauträger



10.530 m<sup>2</sup>

**Objektnummer: 2275\_7296**

**Eine Immobilie von RE/MAX P&I in Neusiedl/S.**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Baugrund Eigenheim
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	2425 Nickelsdorf
<b>Kaufpreis:</b>	1.579.500,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3.00 %

## Ihr Ansprechpartner



### **Eddy Oberndorfer**

RE/MAX P&I in Neusiedl/S.  
Hauptplatz 20a  
7100 Neusiedl am See

H +43 664 43 16 733

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## Objektbeschreibung

Im Alleinvermittlungsauftrag präsentieren wir Ihnen -

Grundstück in sehr schöner Ortsrandlage mit ca. 10.530 m<sup>3</sup>

Widmung: BM

kein Bauzwang

Die Bebauungsrichtlinien finden Sie unter Dokumente im Immobilienangebot zur Ansicht

Aufgeschlossen bis zur Grundstücksgrenze mit -

+ Hauptwasserleitung

+ Strom

+ Hauptkanal

+ Internet

+ TV Kabel

+ Asphaltierte Zufahrt

Ein Teilkauf des Grundstückes ist nach genauer Absprache möglich

Verkehrsanbindung nach Wien, Bratislava und Ungarn

A4, A6, Bahn, Bus

**ACHTUNG:**

Als Nachweispflicht für den Abgeber und Zusendung Ihres persönlichen Immobilienangebotes benötige ich den VOLLSTÄNDIGEN NAMEN, ADRESSE, EMAIL und TELEFONUMMER

Es besteht ein wirtschaftliches Naheverhältnis

Wir sind als Doppelmakler tätig

Für Auskünfte und Angaben, die uns von Seiten der Behörden, Eigentümer und Dritten zur Verfügung gestellt wurden, übernehmen wir keine Haftung.

Nur auf remax.at finden Sie neue RE/MAX Immobilien früher und vollständig, und mit der RE/MAX App sofort am Handy!