Schöne, helle Büroräumlichkeiten

Bild1

Objektnummer: 2100/18013

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis - Bürofläche
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3100 St. Pölten
Gesamtfläche:	100,00 m²
Zimmer:	4
WC:	2
Heizwärmebedarf:	D 109,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 1,48
Gesamtmiete	864,00 €
Kaltmiete (netto)	650,00 €
Kaltmiete	780,00 €
Miete / m²	7,80 €
Betriebskosten:	70,00 €
Provisionsangabe:	

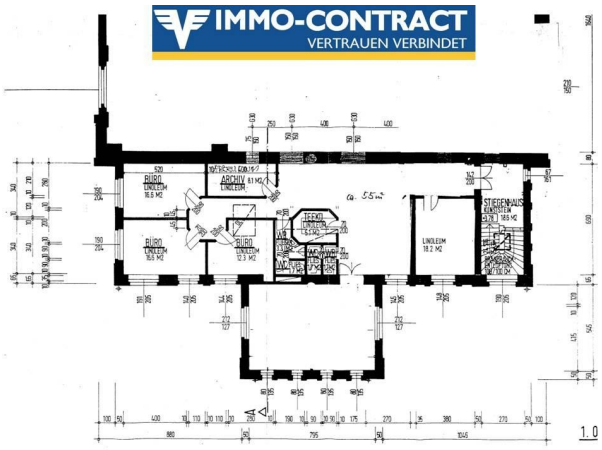
3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Christian Pichler

IMMO-CONTRACT St. Pölten Maklergesellschaft m.b.H.
Brunngasse 12
3100 St. Pölten

F 004350450259


IMMO-CONTRACT
VERTRAUEN VERBINDET

Fläche
sichern
Signature

Objektbeschreibung

Sehr schöne, helle Büros im 1. Stock! Großer Vorraum/Empfangsraum ca. 55 m², 2 Büros mit je ca. 16 m², 1 Büro ca. 12 m², Teeküche, 2 WC´s und Waschraum. Gesamtfläche ca. 100 m² Parkplätze sind vorhanden. Betriebskosten: Pauschale € 70,-- Nettomiete: 6,50 pro m² Wir ersuchen auf Grund unserer Nachweispflicht gegenüber dem Abgeber um vollständige Angabe Ihrer Kontaktdaten einschließlich Vor- und Zuname, Adresse und Telefonnummer.