

**Ab 01.06.2025!!! TIEFGARAGENPLATZ in großzügiger
Garage! Autolift!**



Garagenplatz

Objektnummer: 3610_5658

Eine Immobilie von Hubner Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1160 Wien
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	B 32,70 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	151,03 €
Kaltmiete (netto)	125,86 €
Kaltmiete	151,03 €

Ihr Ansprechpartner



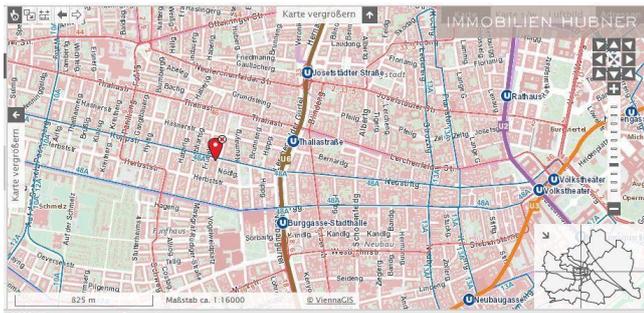
Kerstin Fried

Hubner Immobilien GmbH
Fred-Zinnemann-Platz 4, Top 3.2
1030 Wien

H +43 664 88 730 881

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Garagenplatz in der Koppstraße/Fröbelgasse!
Großzügiger Autolift!
Kein Stapelparker! Keine Rampe!
Gute Wendemöglichkeiten!

UNBEFRISTETER VERTRAG!!!
Kündigungsfrist 3 Monate

ERSTZAHLUNG:

- Kautions: € 450,00
- Kautions Handsender: € 110,00
- Provision: 3 Monatsmieten
- Mietvertragsvergebühung € 54,37
- Mietvertragserstellung € 144 bto

Falls Sie Fragen haben oder einen Besichtigungstermin vereinbaren möchten, bin ich gerne für Sie erreichbar. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Miete	€	125,86	zzgl 20% USt.
Umsatzsteuer	€	25,17	

Gesamtbetrag	€	151,03	
--------------	---	--------	--

Heizwärmebedarf: 32.75 kWh/(m²a)
Klasse B
Heizwärmebedarf: