Über den Dächern wohnen? Helle 4-Zimmer-Dachgeschosswohnung...

Dachgeschosswohnung - Wohnbereich

Objektnummer: 1613_11015

Eine Immobilie von RE/MAX Immoreal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6500 Landeck
Baujahr:	ca. 1990
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	103,64 m²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Keller:	8,00 m²
Heizwärmebedarf:	C 57,10 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,33
Kaufpreis:	369.000,00 €

Infos zu Preis:

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner

Dominic Grünauer

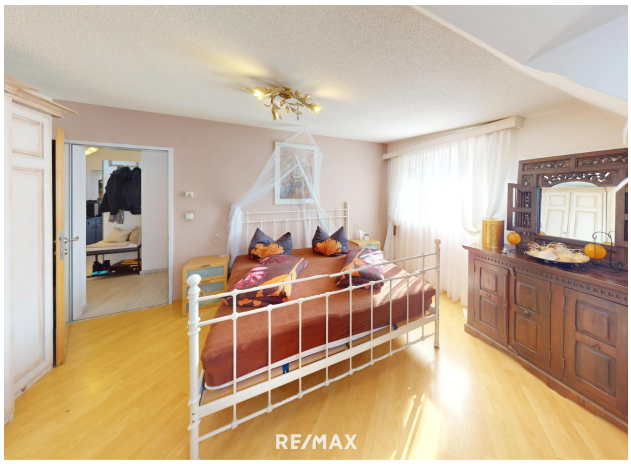
RE/MAX Recon 4

Malserstraß
6500 Lande

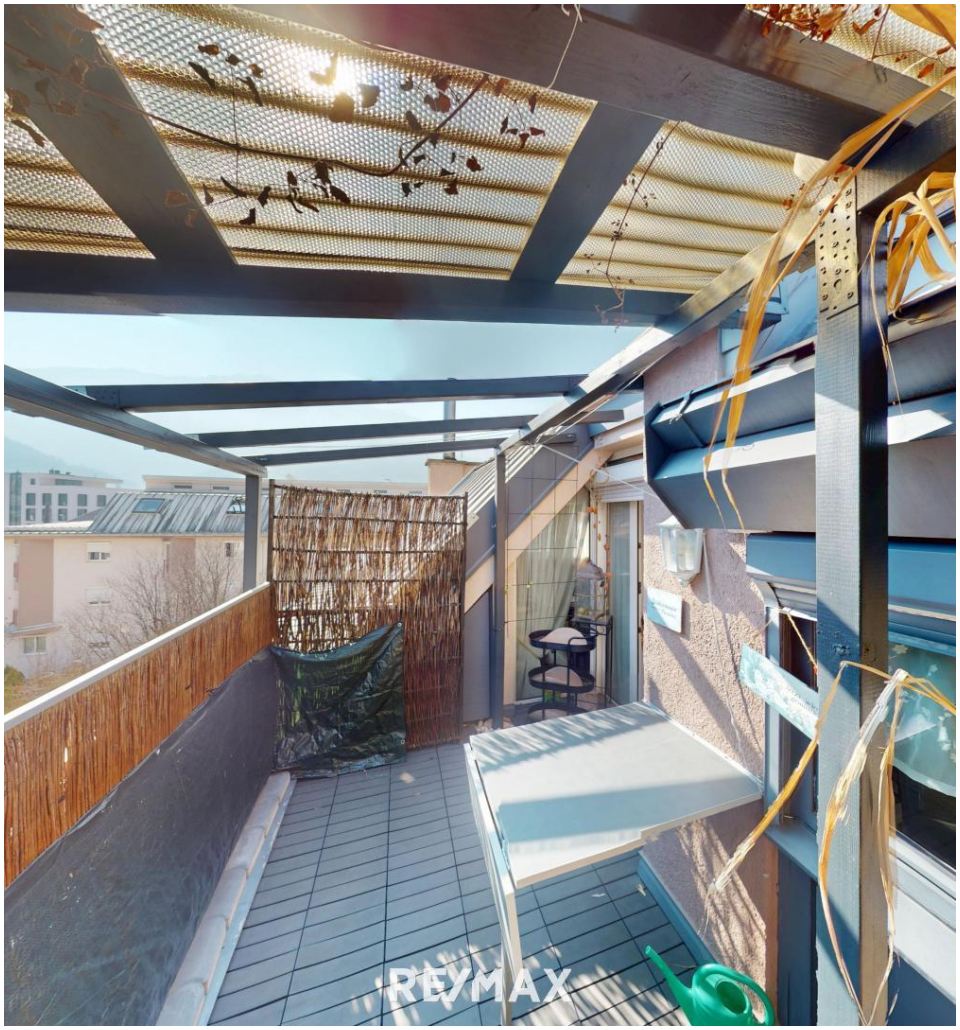
H +43 5 99

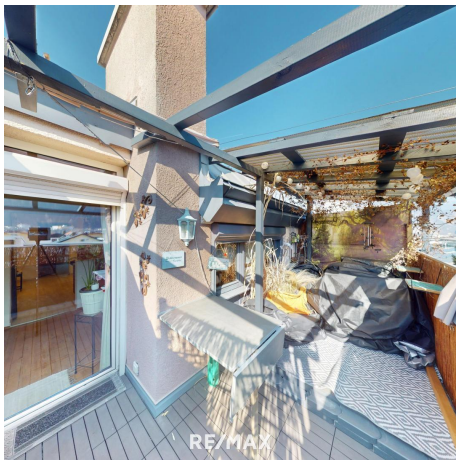
Gerne steh
Verfügung.

RE/MAX


RE/MAX

RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX

Objektbeschreibung

Über den Dächern wohnen? Helle 4-Zimmer-Dachgeschosswohnung...

• Wohnfläche: ca. 104 m²
• 3 großzügige Schlafzimmer
• Helle & freundliche Atmosphäre
• Dachterrasse mit Blick auf den Venet
• Kellerabteil vorhanden
• 1 Stk. Tiefgaragenabstellplatz (ca. 15,00 m²) optional
• Allgemeine Lager-, Wasch- und Trockenräume
• Kaminanschluss vorhanden
• Dachraum und Abstellraum in der Wohnung
• Fußbodenheizung
• Kein Lift vorhanden
• Optional Wohnbauförderung-"Neu" möglich

Wir bitten um Verständnis dafür, dass auf Grund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantwortet werden können.Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebedarf:	57.1 kWh/(m²a)
Klasse Heizwärmebedarf:	C
Faktor Gesamtenergieeffizienz:	1.33
Klasse Faktor Gesamtenergieeffizienz:	C

Weitere interessante Objekte finden Sie unter http://www.remax-recon.at/