Graz, 3 Zimmer + Küche und Balkon zu mieten

Zimmer 2

Objektnummer: O2100151866

Eine Immobilie von Papst Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz
Baujahr:	1956
Wohnfläche:	89,10 m²
Gesamtfläche:	89,10 m²
Zimmer:	3
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	B 36,90 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,27
Gesamtmiete	891,01 €
Kaltmiete (netto)	619,00 €
Kaltmiete	891,01 €
Betriebskosten:	191,01 €

Infos zu Preis:

inkl. BK und gesetzl. MwSt. ohne HK

Provisionsangabe:

provisionsfrei % zzgl. 20% MwSt.

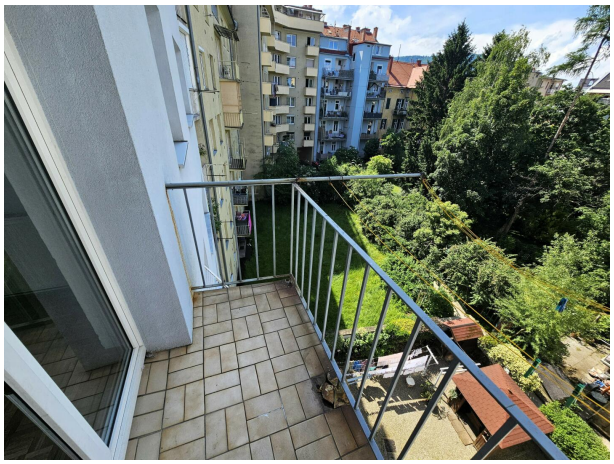
Ihr Ansprechpartner

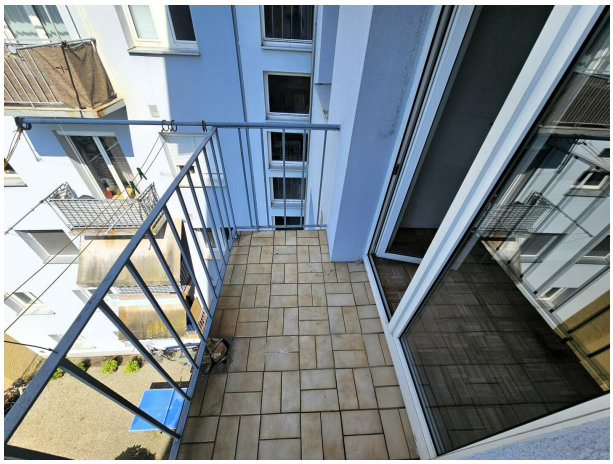
BSc Patrick Großschädl

Papst Immobilien GmbH
Grazer Straße 48
8101 Gratkorn

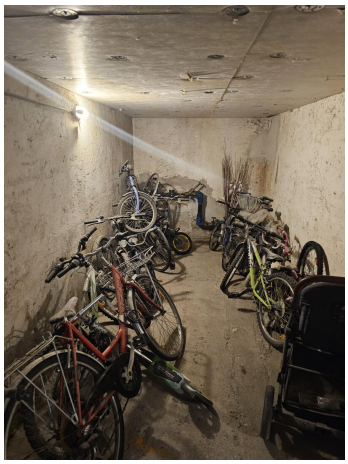
T 0650
H 0650 8286331

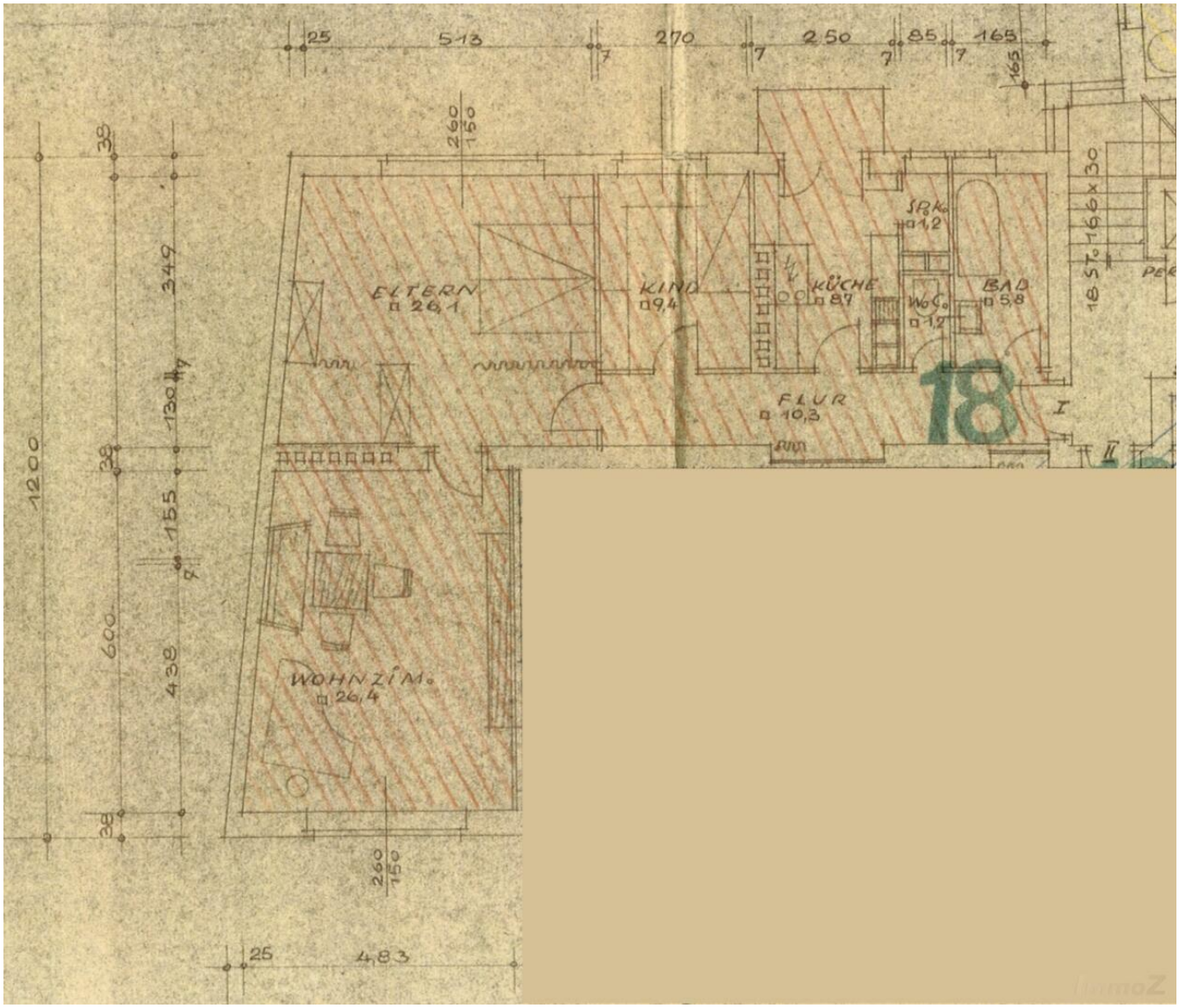
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur





0800 / 20 80 44
FAHRRADRAUM
ALTEN MÜLL UND ALTE
MÖBEL IM KELLER
ABSTELLEN
VERBOTEN!!!




25
513
270
250
85
165
7
165
260
150
38
349
130
155
1200
600
438
38
38
ELTERN
□ 26,1
KIND
□ 9,4
KÜCHE
□ 8,7
SP.K.
□ 1,2
WC.
□ 1,2
BAD
□ 5,8
FLUR
□ 10,3
18 ST. 16,6 x 30
WOHNZIM.
□ 26,4
260
150
25
483
18
I
II

Objektbeschreibung

Graz, zentral gelegene Mietwohnung mit 3 Zimmer + Küche und Balkon.

Im 4. OG inkl. Lift bietet die Wohnung einen Flur, Bad mit Fenster, extra WC, Küche mit Zugang zum Balkon und kleinem Abstellraum, 1 Schlafzimmer sowie ein Wohnzimmer als Durchgangszimmer zu einem 2ten Schlafzimmer.

Miete inkl. BK ohne HK 979,01 €
Kaution 3 BMM
Verfügbar ab sofort
Kaufpreis => 209.900 €

Anfragen werden ausschließlich per Mail oder WhatsApp angenommen. Für einen Besichtigungstermin oder Fragen stehe Ich, Patrick Großschädl, BSc, Ihnen unter Whatsapp Whatsapp gerne zur Verfügung.

Unsere Auswahl an Anzeigen ist momentan sehr umfangreich und es ist uns nicht möglich, alle Angebote auf den verschiedenen Online-Plattformen zu präsentieren. Deshalb laden wir Sie herzlich ein, unsere Homepage www.papst-immo.at zu besuchen, um einen Überblick über unser gesamtes Angebot zu erhalten.