5815 m² Landwirtschaftliche Fläche als Anlage im Waldviertel!

IMG_4317-HDR

Objektnummer: 3814_500

Eine Immobilie von RE/MAX GOLD

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Sondernutzung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3943 Kleedorf
Kaufpreis:	26.178,00 €

Infos zu Preis:

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

4.00 %

Ihr Ansprechpartner

Jasmina Ibrahimbegovic

RE/MAX GOLD
Anton Ehrenfried Straße 7a
2020 Hollabrunn

T +43 699 106 54 170 170
H +43 699 106 54 170

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Landwirtschaftliche Fläche als Anlage im Waldviertel!

Zum Verkauf steht ein vielseitig nutzbarer landwirtschaftlicher Nutzgrund (zwei Parzellen) mit einer Fläche von 5815 m² in der idyllischen Ortschaft Kleedorf, Gemeinde Niederschrems. Die ebene Fläche eignet sich hervorragend für landwirtschaftliche Zwecke oder als langfristige Investition in eine attraktive Lage wie z.B.Photovoltaik. (Hinweis: Die Aufstellung von Photovoltaikanlagen mit einer Engpassleistung von nicht mehr als 50 kW im Grünland (Glf) – im Nahbereich zum Ortsgebiet – ist ein bewilligungs-, anzeige- und meldefreies Vorhaben gemäß § 17 NÖ Bauordnung 2014). Es ist hier auf eine ev. naturschutzfachliche Genehmigung hinzuweisen) .

Bei weiteren Fragen oder für eine Besichtigung vor Ort stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung!

Wir weisen auf Ihre 14-tägige Rücktrittsfrist (nach § 11 FAGG) hin. Damit Ihre Rechte gewahrt werden, beantworten wir nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Handy, E-Mail). Wir werden gerne vor Ablauf der 14-tägigen Rücktrittsfrist für Sie tätig, wenn Sie uns gesetzeskonform (FAGG) und ausdrücklich (am besten per E-Mail) auffordern. Wenn Kaufvertrag/ Mietvertrag nicht zustande kommen, ist unsere Tätigkeit für Sie völlig kostenfrei. Wir möchten an dieser Stelle auf unsere Doppelmaklertätigkeit hinweisen.
Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann zögern Sie nicht und kontaktieren Sie Jasmina Ibrahimbegovic, MBA von RE/MAX GOLD! Wir sind Ihre Immobilienexperten und freuen uns schon auf Sie.