

Garagenpark mit 12 KW Photovoltaikanlage



Garagenpark

Objektnummer: 3392_861

Eine Immobilie von RE/MAX Idea

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion - Produktion
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9587 Hart
Baujahr:	2017
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Neubau
Nutzfläche:	1.228,00 m ²
Lagerfläche:	481,00 m ²
Kaufpreis:	680.000,00 €
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3.60 %

Ihr Ansprechpartner



Elisabeth Ortner

RE/MAX Idea
Trattengasse 4
9500 Villach

T +43 4242 277 1919
H +43 664 10 72 923







Objektbeschreibung

- * Garagenpark in Hart mit Photovoltaik Anlage
- * 14 Garagen mit je 25,41 m²
- * 1 Garage mit 23,30 m²
- * 1 Garage mit 18,65 m²
- * 1 WC Anlage mit Waschbecken und Warmwasser für die Mieter
- * Lager mit 31,33 m² mit WC und Dusche
- * Lager mit 51,90 m² mit WC und Dusche, Büro und Küchenzeile
- * hochwertig gebaut in Holzmassiv Bauweise und Wärmedämmung
- * jede Garage verfügt über einen eigenen Strom Subzähler
- * Pultdach darauf 14 KW Photovoltaik angebracht
- * asphaltierte Einfahrt
- * gute Rendite
- * weitere Infos anfordern

Angeboten um € 680.000,--

Kaufnebenkosten:

Grunderwerbssteuer: 3,5%

Grundeintragungsgebühr: 1,1%

Vertragserrichtungskosten: lt. Tarif Notar

Provision inkl. USt.: € 24.480 -- (3,6% vom Kaufpreis inkl. 20% USt.)

Dieses Angebot ist unverbindlich, frei bleibend, Zwischenverwertung vorbehalten.