# Sonniger Baugrund in Zentrumslage von Eugendorf

Baugrund Eugendorf zu verkaufen

**Objektnummer: 2782_1942**

**Eine Immobilie von RE/MAX Family in Straßwalchen**

## Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|---|---|
| **Art:** | Grundstück - Baugrund Eigenheim |
| **Land:** | Österreich |
| **PLZ/Ort:** | 5301 Eugendorf |

**Infos zu Preis:**

Verhandlungsbasis

**Provisionsangabe:**

3.00 %

## Ihr Ansprechpartner

**Rosina Maria Riess**

RE/MAX Family in Straßwalchen
Mayburgerplatz
5204 Straßwalchen

H +43 664/4537415
F +43 6215/8264-30

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

# Objektbeschreibung

Sonniger Baugrund in Zentrumslage von Eugendorf zu verkaufen. Das gegenständliche Grundstück befindet sich in Siedlungslage nahe des Ortszentrums und eignet sich für eine Einzel- bzw. Doppelhausbebauung. Die Grundstücksteilung ist noch erfolgt, sodass eine Fläche von 900 - 1.000m² erworben werden kann. Auf Anfragen erhalten Sie gerne Detailinformationen zu den Bebauungsgrundlagen.

Die Gemeinde Eugendorf bietet eine idyllische Umgebung mit grünen Wiesen und Wäldern, die zu Outdoor-Aktivitäten wie Wandern und Radfahren einladen. Zudem verfügt Eugendorf über eine hervorragende Anbindung an die Stadt Salzburg, die sowohl mit dem Auto als auch mit öffentlichen Verkehrsmitteln in kurzer Zeit erreichbar ist. Diese Nähe zur Stadt ermöglicht es den Bewohnern, die kulturellen und wirtschaftlichen Vorteile Salzburgs zu nutzen, während sie gleichzeitig die Ruhe des Landlebens genießen können. Eugendorf verfügt über eine gut ausgebaute Infrastruktur. Es gibt zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Kindergärten, die eine hohe Lebensqualität gewährleisten. Zudem bietet die Gemeinde diverse Freizeitmöglichkeiten, darunter Sportvereine und kulturelle Veranstaltungen, die das Gemeinschaftsleben bereichern.

HINWEIS: Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständiger Angabe der Anschrift bearbeiten können.