

IZD Tower - Elegante und nachhaltige Tower-Offices in Wiens internationalem Zentrum



Objektansicht

Objektnummer: 109251430

Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis - Bürofläche
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1220 Wien
Bürofläche:	200,00 m²
Provisionsangabe:	

keine Provision für Mieter

Ihr Ansprechpartner



Milena Ivkovic

ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH
Bankgasse 1
1010 Wien, Innere Stadt

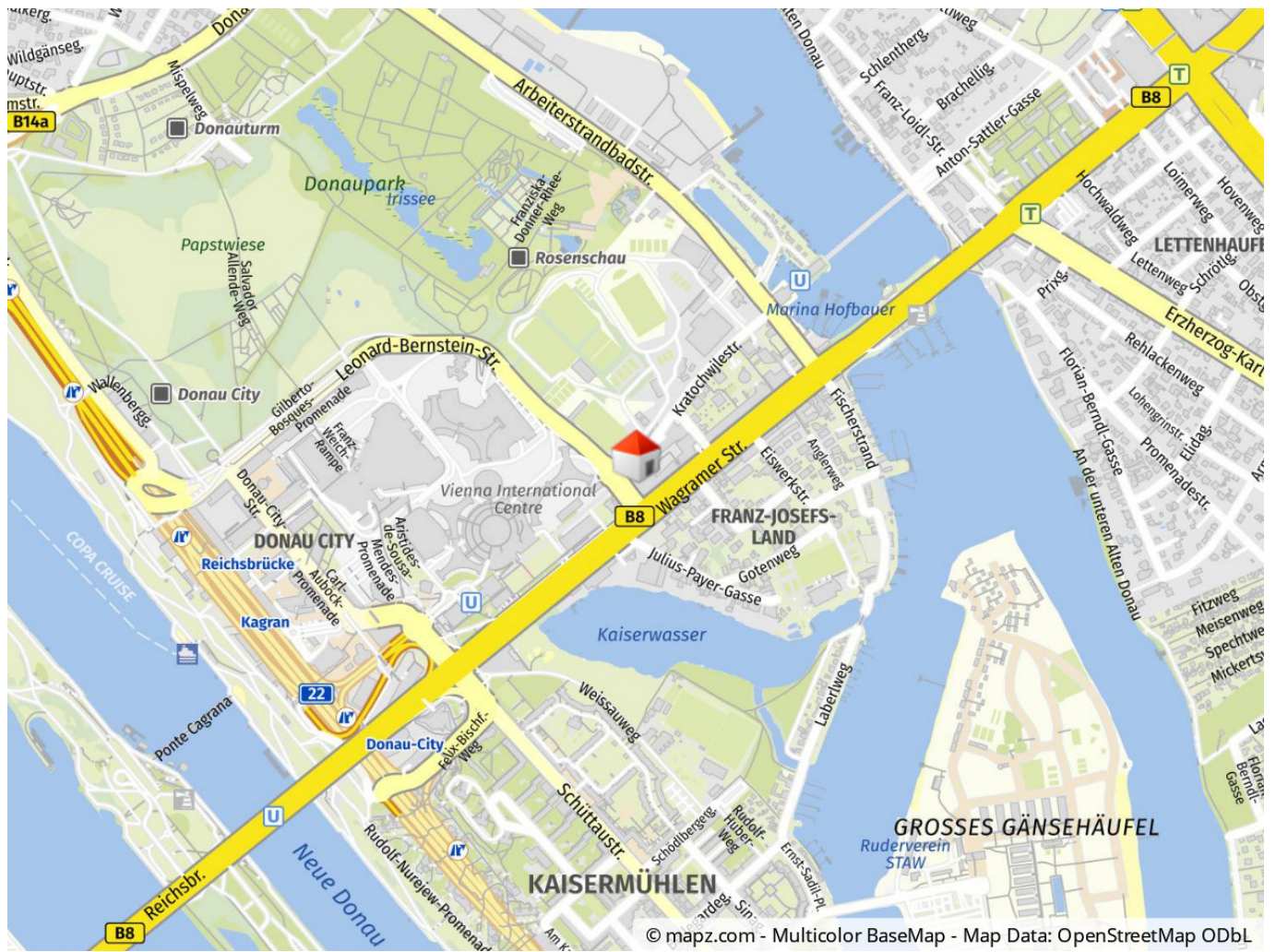
T 0043153473310

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

IZD Tower - Elegante und nachhaltige Tower-Offices in Wiens internationalem Zentrum YOUR OFFICE bietet voll servicierte High-end Büros mit umfassenden Services in Österreichs repräsentativsten Lagen. Ansprechende Empfangszonen sowie eine mehrsprachige Telefonvermittlung garantieren Ihren professionellen Außenauftritt. Unser geschultes Sekretariatsteam erledigt Ihre Anliegen rasch, zuverlässig und kompetent. Weitere Serviceeinrichtungen wie Marketing, Buchhaltung, Steuerberatung und IT stehen Ihnen optional und „on demand“ zur Verfügung. Im Internationalen Zentrum Donaustadt mit seinem 140 Meter hohen Büroturm bietet YOUR OFFICE elegante Büro- & Konferenzflächen gepaart mit modernster Büroinfrastruktur und besonders flexiblen Grundrissen. Der Standort punktet aber auch mit niedrigen Energiekosten dank nachhaltiger Gebäudetechnik (LEED EBOM Zertifikat in Gold), höchster Sicherheit und seiner ausgezeichneten Lage im internationalen Umfeld der Uno-City. Die U-Bahn befindet sich in unmittelbarer Gehweite und der Flughafen Wien Schwechat ist ebenso in nur 18 Minuten erreichbar. Zudem bietet der Tower mit seinem voll servicierten Lobby-Empfang und 24/7 Facility Service zahlreiche Annehmlichkeiten sowie 1.254 Stellplätze in der hauseigenen, elektrifizierten Tiefgarage. Verfügbare Flächen: Moderne Büroflächen von 15 m² bis 200 m² Standard Office (1-2 Arbeitsplätze) ab 890,-- Superior Office (3 Arbeitsplätze) ab 1.790,-- Premium Office (4-5 Arbeitsplätze) ab 2.690,-- Team Office (6-8 Arbeitsplätze) ab 3.790,-- Preise auf Monatsbasis und exkl. der gesetzlichen MwSt.