

Ruhelage trifft Komfort – Einfamilienhaus zum Wohlfühlen



1. WohnTraum- Frauenkirchen

Objektnummer: 2275_7329

Eine Immobilie von RE/MAX P&I in Neusiedl/S.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7132 Frauenkirchen
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	129,00 m ²
Nutzfläche:	250,00 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	2
Heizwärmebedarf:	D 110,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,52
Kaufpreis:	360.000,00 €
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3.00 %

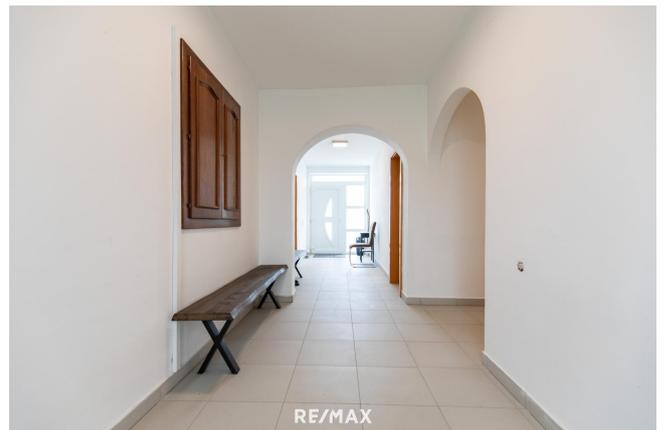
Ihr Ansprechpartner

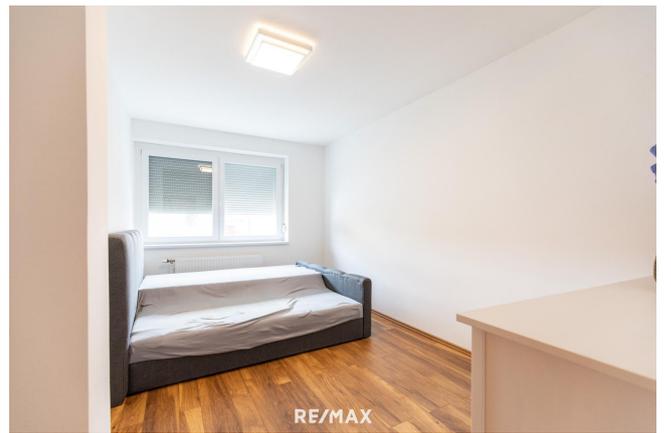


Diana Ciboch

RE/MAX P&I in Neusiedl/S.

















This floor plan including furniture, fixture measurements and dimensions are approximate and for illustrative purposes only. BoxBrownie.com gives no guarantee, warranty or representation as to the accuracy and layout. All enquiries must be directed to the agent, vendor or party representing this floor plan.



FLOOR PLAN ON SITE PLAN

Objektbeschreibung

WohnTraum mit Vorzügen

OPEN HOUSE am Samstag, den 22.03.2025 von 15:00-17:00 Uhr

Um Voranmeldung wird gebeten!

Nutzen Sie die Möglichkeit der online Terminbuchung!

Dieses Haus bietet eine großzügige Raumaufteilung mit zahlreichen Zimmern und einem gut überschaubaren, pflegeleichten Garten. Einige Renovierungsarbeiten wurden bereits durchgeführt, aber mit ein wenig handwerklichem Geschick kann hier ein großartiges Zuhause entstehen.

- 4 Zimmer
- Küche/Wohnbereich
- Fussbodenheizung
- Vollkeller
- Garage

Haben Sie Interesse? Ich berate Sie gerne persönlich!Angaben gemäß gesetzlichem

Erfordernis:

Heizwärm110.1 kW

bedarf: $h/(m^2a)$

Klasse H D

eizwärme

bedarf:

Faktor Ge1.52

samtener

gieeffizien

z:

Klasse C

Faktor Ge

samtener

gieeffizien

z:

Nur auf remax.at finden Sie neue RE/MAX Immobilien früher und vollständig, und mit der RE/MAX App sofort am Handy!