77m² Mietwohnung / Loggia / Lift mit großartigen Ausblick in Steyr



Objektnummer: 130275

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Wohnung - Etage

Land:ÖsterreichPLZ/Ort:4400 SteyrWohnfläche:77,30 m²Nutzfläche:77,30 m²

Zimmer: 3
Bäder: 1
WC: 1

Heizwärmebedarf: B 36,20 kWh / m² * a

Gesamtenergieeffizienzfaktor:B 0.98Gesamtmiete743.02 €Kaltmiete (netto)487.00 €Kaltmiete535.70 €

Betriebskosten: 159,68 €

Ihr Ansprechpartner



Hermine Brunner

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH Hauptplatz 9 3300 Amstetten

H 00436648191814

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.















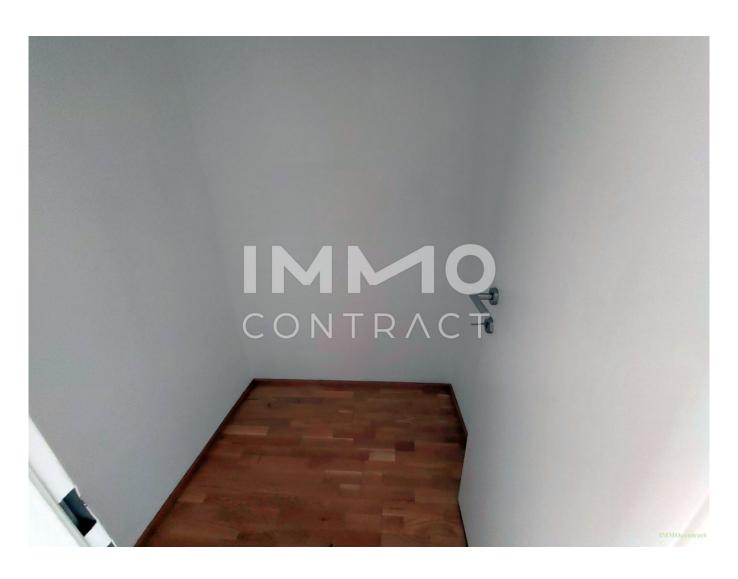






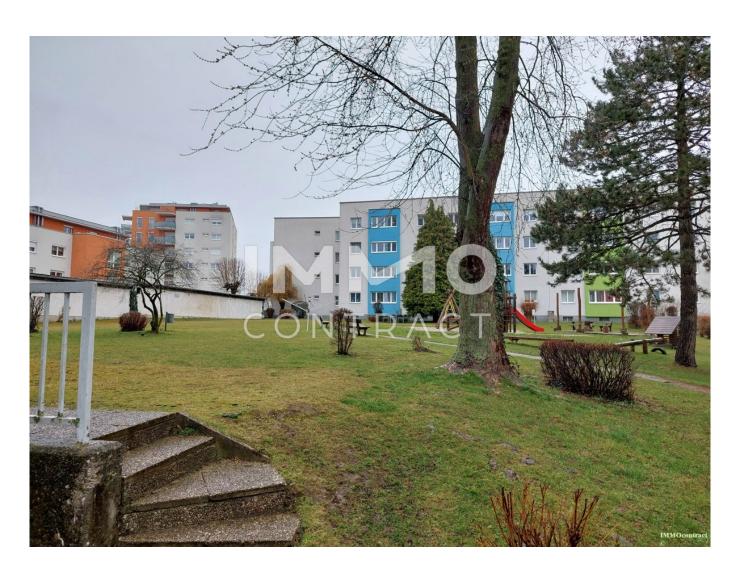














Objektbeschreibung

77m² Wohnung / Loggia / Lift mit großartigem Ausblick in Steyr * Im Stadtteil Ennsleite Steyr im 8. Liftstock liegt die gut aufgeteilte 77m² Wohnung * Nahversorger, Schule, Apotheke, Arzt sind in wenigen Gehminuten erreichbar * Vorraum * Küche mit Abstellraum * Wohnbereich mit Zugang zur Loggia mit Abstellraum * 2 Schlafzimmer * Bad mit Wanne * WC * Abstellraum * Kellerabteil * Heizung Fernwärme, Warmwasser - Elektroboiler * allgemeine Nebenräume: Fahrradraum, Wasch-Trockenraum * großer Kinderspielplatz/Gartenanlage * Parkplatz kann extra angemietet werden Bearbeitungsgebühr Hausverwaltung 1x € 240,-- Kaution: € 2.200,-- BMM: € 743,02 (inkl. BK) zuzüglich Heizung und Strom