Baugrundstück im Zentrum von Braunau mit altem Obstbaumbestand

Objektnummer: 1651_4657

Eine Immobilie von RE/MAX Innova in Braunau

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5280 Braunau am Inn
Kaufpreis:	190.000,00 €

Infos zu Preis:

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3.60 %

Ihr Ansprechpartner

Ulrich-Peter Josten

RE/MAX Innova in Braunau
Stadtplatz 27
5280 Braunau am Inn

T +43/7722/22137 137
H +43 676 42 23 558

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Mappendarstellung = Naturaufnahme
0 2.50 12.50m 25m
300/4
300/7
300/14
300/18
300/17
300/8
300/15
N
W
O
S
Dipl.-Ing. Josef Wagneder
4910 RIED I.I., Dr.-Dorfwirth-Straße 3
GZ
13949/24
Vermessung
2024-09-10
Plan Datum
2024-09-16
Maßstab:
M 1:250
Ort:
Braunau am Inn
Katastralgemeinde:
40005 Braunau am Inn

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

Objektbeschreibung

Baugrundstück in Toplage mit altem Obstbaumbestand – Braunau Zentrum

Dieses 735 m² große, voll aufgeschlossene Grundstück im Zentrum von Braunau (Nähe Messegelände) bietet eine seltene Gelegenheit für Ihr Bauvorhaben. Die sehr gute Lage überzeugt mit einer perfekten Kombination aus Ruhe und Nähe zum Stadtzentrum.

Es besteht kein Bauzwang.

Ein ideales Grundstück für Ihr Traumhaus – lassen Sie sich diese Chance nicht entgehen!

Durch die sehr zentrale Lage befinden sich sämtliche Dinge des täglichen Lebens in unmittelbarer Umgebung. Schulen wie HAK, HBLA, HTL, Gymnasium etc. sind mit dem Citybus erreichbar.

Der Stadtplatz ist ca. 5-Gehminuten entfernt. Ebenso das Freizeitzentrum und Einkaufszentren sind in der Nähe.

Wir weisen auf Ihre 14-tägige Rücktrittsfrist (nach § 11 FAGG) hin. Damit Ihre Rechte gewahrt werden, beantworten wir nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Handy, E-Mail). Wir werden gerne vor Ablauf der 14-tägigen Rücktrittsfrist für Sie tätig, wenn Sie uns gesetzeskonform (FAGG) und ausdrücklich (am besten per E-Mail) auffordern. Wenn Kaufvertrag/ Mietvertrag nicht zustande kommen, ist unsere Tätigkeit für Sie völlig kostenfrei. Wir möchten an dieser Stelle auf unsere Doppelmaklertätigkeit hinweisen.

Neuer Job, neue Perspektiven: Jetzt als Immobilienmakler/in durchstarten!
Werden Sie Teil unseres Teams – jetzt bewerben unter karriere@remax-innova.at.

Weitere Infos in unseren News:
https://www.remax.at/de/ib/remax-innova-braunau-inn/news/wir-suchen-sie-16641