

sonniges Grundstück ohne Bauzwang VERKAUFT



VERKAUFT

Objektnummer: 1669_2111

Eine Immobilie von RE/MAX Thermal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7433 Mariasdorf
Kaufpreis:	43.000,00 €
Provisionsangabe:	

4.00 %

Ihr Ansprechpartner



Karin Egger

RE/MAX Thermal
Hotterweg 1
7551 Stegersbach

H +43 677/62179233

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Sonniges Baugrundstück in Mariasdorf – Ruhelage mit Aussicht

Zum Verkauf steht ein wunderschön gelegenes Baugrundstück in Mariasdorf mit einer Gesamtfläche von 1.223 m². Die leichte Hanglage ermöglicht eine traumhafte Aussicht auf die idyllische Umgebung und bietet zugleich viele Gestaltungsmöglichkeiten für Ihr zukünftiges Zuhause.

Das Grundstück befindet sich in einer ruhigen Wohngegend, die Erholung und Privatsphäre garantiert– und das Beste: Es besteht kein Bauzwang!
Sie können sich also ganz in Ruhe Zeit lassen, um Ihr Traumhaus zu verwirklichen.

Lagevorteile:

- Nähe zu Bad Tatzmannsdorf mit seinen Thermen, Golfplätzen und Freizeitmöglichkeiten
- Sonnige Ausrichtung – perfekte Bedingungen für ein helles, freundliches Wohnambiente
- Ruhelage – ideal für Natur- und Erholungssuchende

Grundstücksfläche: 1.223 m²

Widmung: Bauland Wohngebiet

Lage: Mariasdorf, nahe Bad Tatzmannsdorf

Besonderheiten: Sonnige, leichte Hanglage – Kein Bauzwang – Ruhige Umgebung mit herrlicher Aussicht

Ob als zukünftiges Eigenheim oder als Kapitalanlage – dieses Grundstück bietet eine einmalige Gelegenheit in einer der schönsten Regionen des Burgenlandes.

"Schauen Sie sich das an" - ein Zitat eines berühmten Österreichers!

>Sie wollen eine Immobilie verkaufen? Hier gehts zum Beratungstermin

Der vermittelnde Makler übernimmt keinerlei Gewähr oder Haftung, auch nicht für die tatsächliche Energieeffizienz des Gebäudes.

Alle Informationen beruhen auf Unterlagen, die uns vom Eigentümer zur Verfügung gestellt wurden und sind ohne Gewähr.

Die hier veröffentlichten Daten gelten als Richtlinie, um die Entscheidungsfindung der Interessenten zu unterstützen.

Detailinformationen werden bei der Besichtigung besprochen, geklärt oder nachgereicht.

Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund unserer Nachweispflicht dem Abgeber gegenüber nur Anfragen beantworten können die Ihren Namen, die vollständige Anschrift und eine Telefonnummer enthalten.

Sie überlegen Ihre Immobilie zu verkaufen oder zu vermieten?

Sie fragen sich, ob ein Makler Sinn macht? Am Besten gleich zur NR. 1 !

Jetzt kostenlos Beratungstermin vereinbaren unter 03326 / 54 332