Dachgeschosswohnung mit Freiflächen in Ruhelage

_MG_0919

Objektnummer: 2275_7252

Eine Immobilie von RE/MAX P&I in Neusiedl/S.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Terrassenwohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1190 Wien, Döbling
Baujahr:	ca. 1996
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Voll
Wohnfläche:	113,86 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	3
Stellplätze:	1
Keller:	14,00 m²
Heizwärmebedarf:	C 80,60 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,57
Kaufpreis:	1.199.000,00 €

Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner

Paul Weber

RE/MAX P&I in Neusiedl/S.
Hauptplatz 20a
7100 Neusiedl am See

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

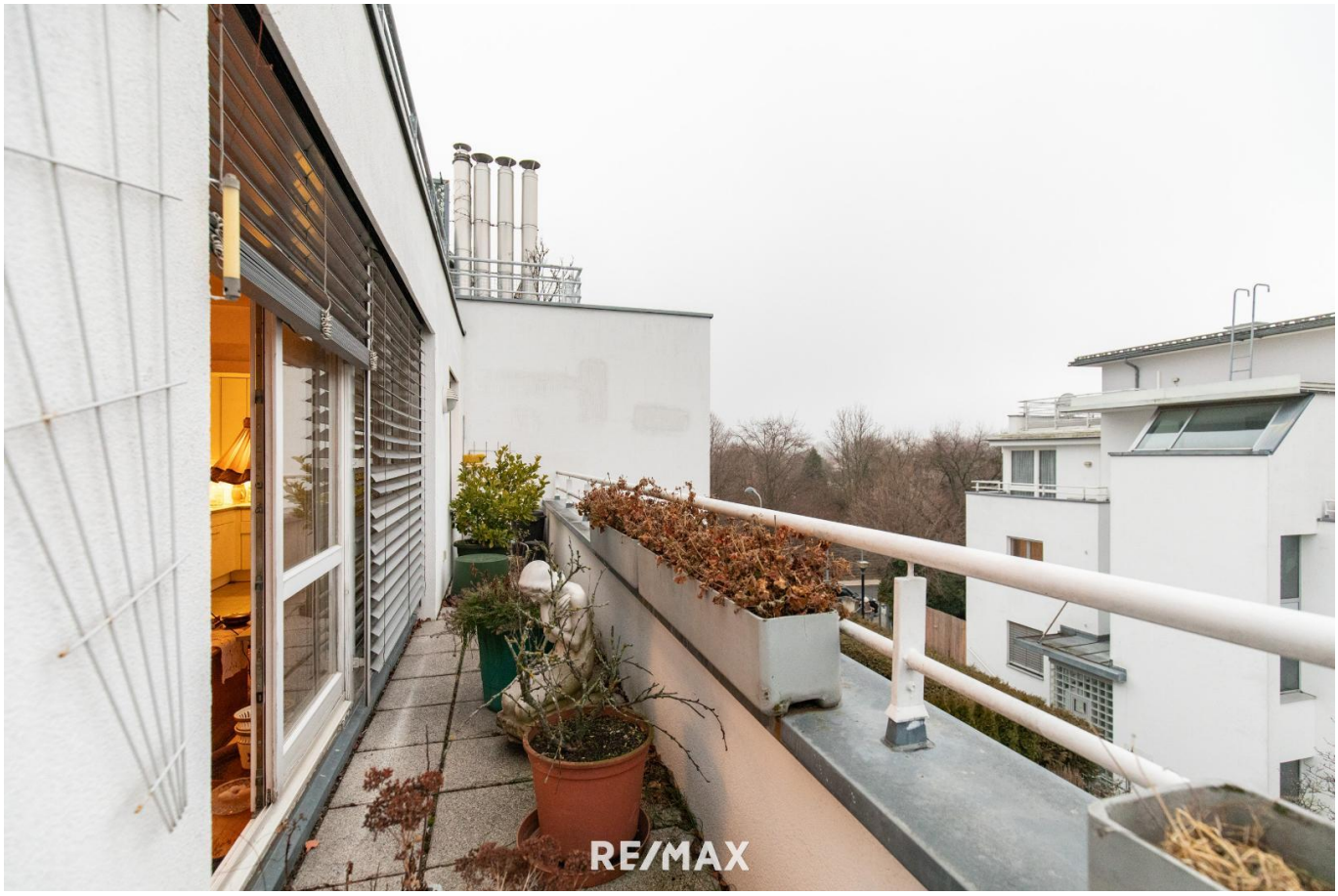
RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX


RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

Objektbeschreibung

Exklusive 3-Zimmer-Wohnung in Top-Lage im 19. Bezirk

Objektdetails:

Diese großzügige Wohnung besticht durch ihre ideale Lage im 19. Bezirk und bietet Ihnen exklusiven Wohnkomfort auf rund 113 m².

Die Wohnung befindet sich in einem gepflegten Wohnhaus, das mit einem Lift ausgestattet ist.

Die Immobilie ist besonders familienfreundlich und eignet sich sowohl für Paare als auch für anspruchsvolle Singles.

Ausstattung:

3 Zimmer mit hellen, freundlichen Räumen

3 Terrassen für den perfekten Blick und viel Platz im Freien

Kachelofen für eine gemütliche, heimelige Atmosphäre

Garagenplatz für bequemes Parken direkt im Gebäude

Zusätzliches 14 m² Kellerabteil für Stauraum

Hochwertige Materialien und durchdachte Raumaufteilung

Lift im Haus

Besonderheiten:

Die Wohnung überzeugt nicht nur durch ihre exklusive Ausstattung, sondern auch durch die ruhige und doch zentrale Lage im 19. Bezirk, die eine hervorragende Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel und die Nähe zu verschiedenen Freizeitmöglichkeiten bietet.

Lage:

Der 19. Bezirk ist bekannt für seine hohe Lebensqualität, viel Grünflächen. Ideal für all jene, die das städtische Leben mit dem Charme eines ruhigen Wohngebiets kombinieren möchten.

Anga

b
e
n
g
e

Nur auf remax.at finden Sie neue RE/MAX Immobilien früher und vollständig, und mit der RE/MAX App sofort am Handy!