

Wohnhauspaket mit niedrigem m²-Preis in besonders ruhiger Lage



Wölzing Bild 1

Objektnummer: 007250145

Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Zinshaus Renditeobjekt - Wohn- und Geschäftshaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9433 Burgstall-Pölling / Burgstall-Sankt Andrä
Nutzfläche:	2.580,14 m ²
Stellplätze:	26

Ihr Ansprechpartner



Bastian Janisch

ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH
Bankgasse 1
1010 Wien

T +43/1/53473 - 0 275
H 00436644874591

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Investment Highlights Wir freuen uns Ihnen 2 Wohnhaus Objekte im Paket anbieten zu dürfen. Die Objekte sind auch einzeln zu erwerben Objekt 1 16 Wohnungen, 5 Stellplätze Gesamte Nutzfläche: 1121,81m² IST-Rendite: 4,89% Objekt 2 22 Wohnungen, 21 Stellplätze Gesamte Nutzfläche: 1.458,49m² IST-Rendite: 5,12% Bitte beachten Sie, dass beide Objekte dem WGG (Wohnungsgemeinnützigkeitsgesetz) unterliegen!