## 5 Gehminuten nach Schönbrunn!



IMG\_6406

Objektnummer: 129776

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

#### Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land:

PLZ/Ort: Wohnfläche:

Zimmer: Bäder: WC:

Terrassen:

Heizwärmebedarf:

Gesamtenergieeffizienzfaktor:

Kaufpreis:

Provisionsangabe:

3% zzgl. 20% USt.

Wohnung - Etage

Österreich 1120 Wien 71,58 m<sup>2</sup>

3 1 1

D 121,27 kWh / m<sup>2</sup> \* a

F 3,74

299.000,00 €

### **Ihr Ansprechpartner**



#### **Clemens Gamper**

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH Schnirchgasse 17 1030 Wien

H 0043676841420557

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

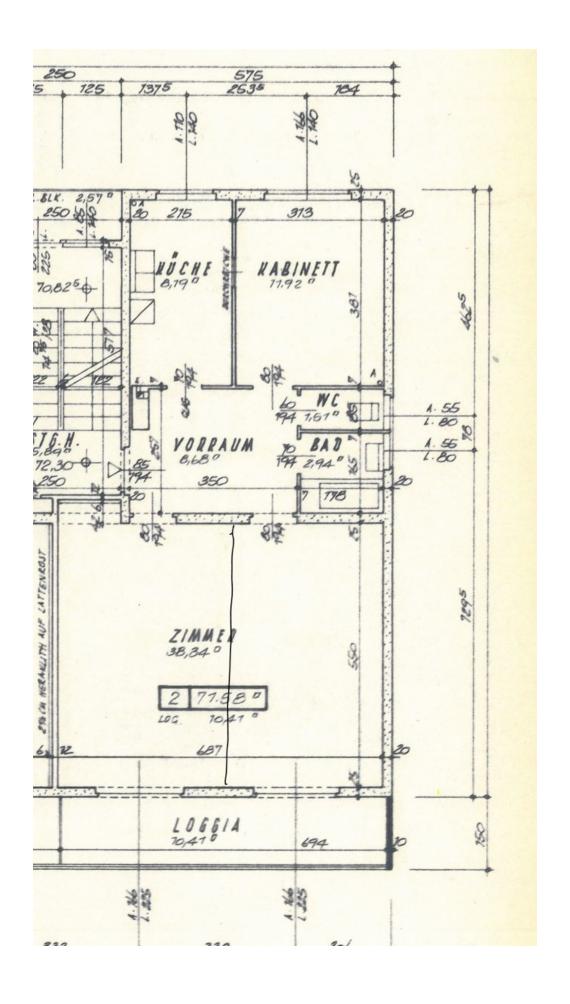












# **Objektbeschreibung**

In die Vermarktung gelangt diese schöne 2-3 Zimmer Wohnung in ruhiger Lage und Gehweite des Schönbrunner Schlossparks. Bestehend aus einem großzügigen Eingangsbereich, separaten Küche, Bad mit separater Toilette, sowie zwei Schlafzimmern. Eine Loggia ins grüne rundet das Angebot ab. Für weitere Informationen erreichen Sie mich gerne telefonisch.