Schöner Wohnen in Gloggnitz! Reihenhaus in Planung inkl. Lift

Ansicht 2 Reihenhäuser

Objektnummer: 0001009935

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Reihenhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2640 Gloggnitz
Baujahr:	2025
Wohnfläche:	144,75 m²
Zimmer:	5
Bäder:	2
WC:	3
Balkone:	1
Terrassen:	1
Garten:	90,00 m²
Heizwärmebedarf:	B 34,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A+ 0,65
Kaufpreis:	419.000,00 €

Provisionsangabe:

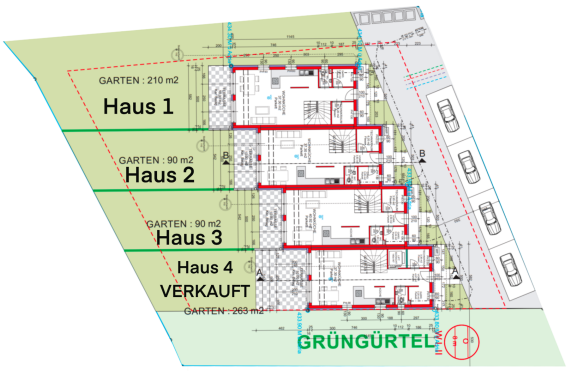
3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Eveline Kamper

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien

T +43517517


GARTEN : 210 m2
Haus 1
GARTEN : 90 m2
Haus 2
GARTEN : 90 m2
Haus 3
Haus 4
VERKAUFT
GARTEN : 263 m2
GRÜNGÜRTEL

Objektbeschreibung

Viel Platz für die Familie mit herrlichem Weitblick ins Grüne!

Wohnen Sie großzügig, hochwertig und modern auf ca.145 m² und genießen Sie den ca. 90 m² großen Eigengarten.

Das Projekt steht in den Startlöchern, ein Haus ist bereits vergeben, greifen Sie schnell zu!

Ein kleiner Auszug der Ausstattung:

Baumeisterqualität

Ziegelmassivbauweise mit Wienerberger 25 cm

Fußbodenheizung mit Luftwärmepumpe und Warmwasserspeicher

3-fach Verglasung

Leerverrohrung für Telefonanschluss und für Antenne

Vollwärmeschutzfassade

belagsfertige Ausführung

Lifteinbau gegen Aufpreis möglich

Die genaue Bau- und Leistungsbeschreibung übermitteln wir mit dem ausführlichen Expose, fordern Sie dieses schriftlich und unverbindlich an.