

**+++PROVISIONSFREI+++ Bungalow und Gästehaus
inmitten der eigenen Grünoase! Tierhaltung erlaubt!**



Haupthaus, Gästehaus, Gerätehaus

Objektnummer: 0001009779

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Bungalow
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2801 Katzelsdorf
Baujahr:	1929
Wohnfläche:	130,66 m²
Zimmer:	3,50
Bäder:	1
WC:	2
Terrassen:	1
Garten:	2.276,00 m²
Keller:	14,47 m²
Heizwärmebedarf:	E 195,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	G 4,54
Kaufpreis:	625.000,00 €

Ihr Ansprechpartner



Eveline Kamper

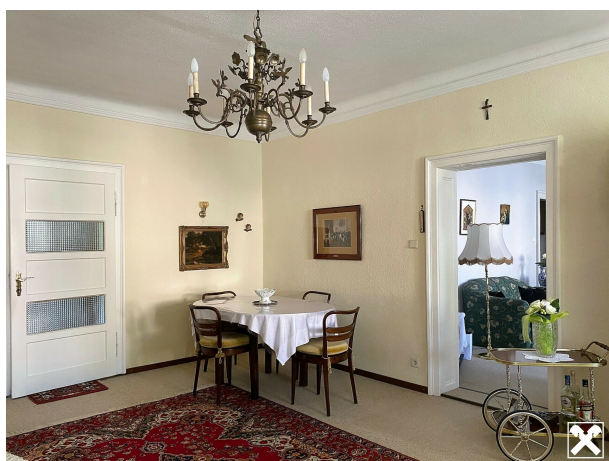
Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien

T +43517517
H +43 664 60 517 517 52

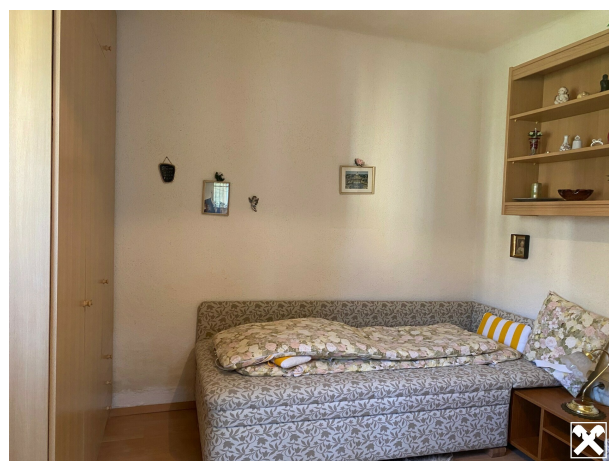
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





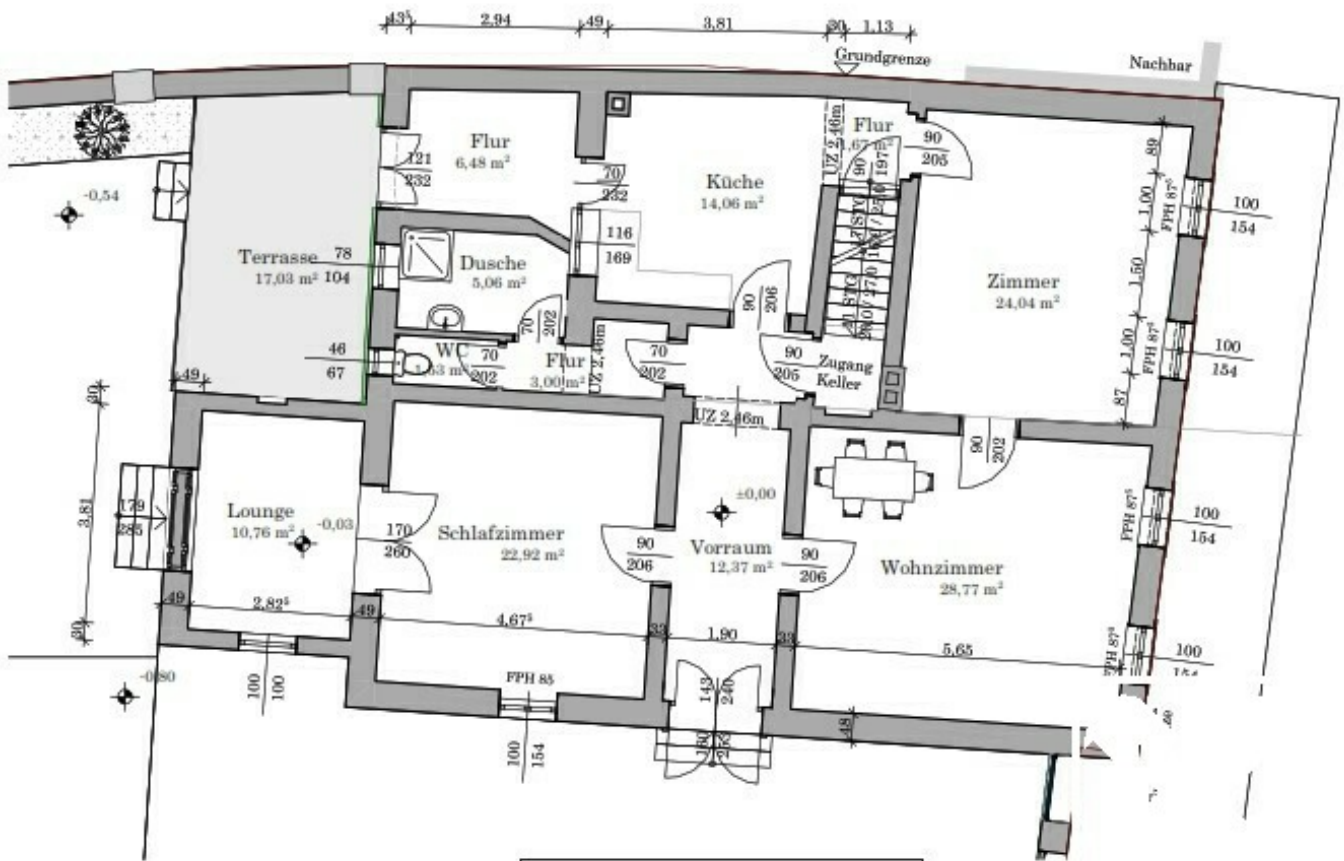






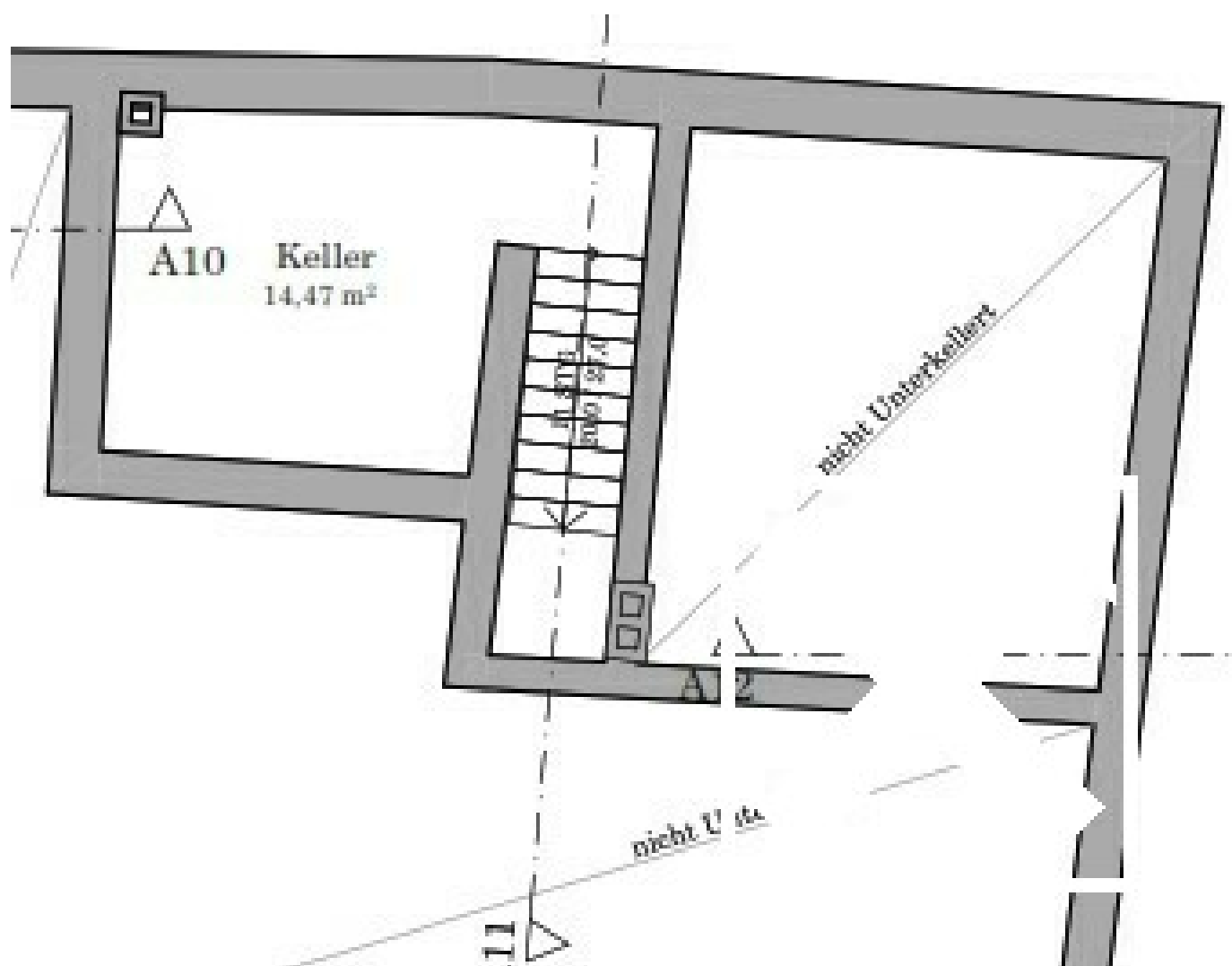


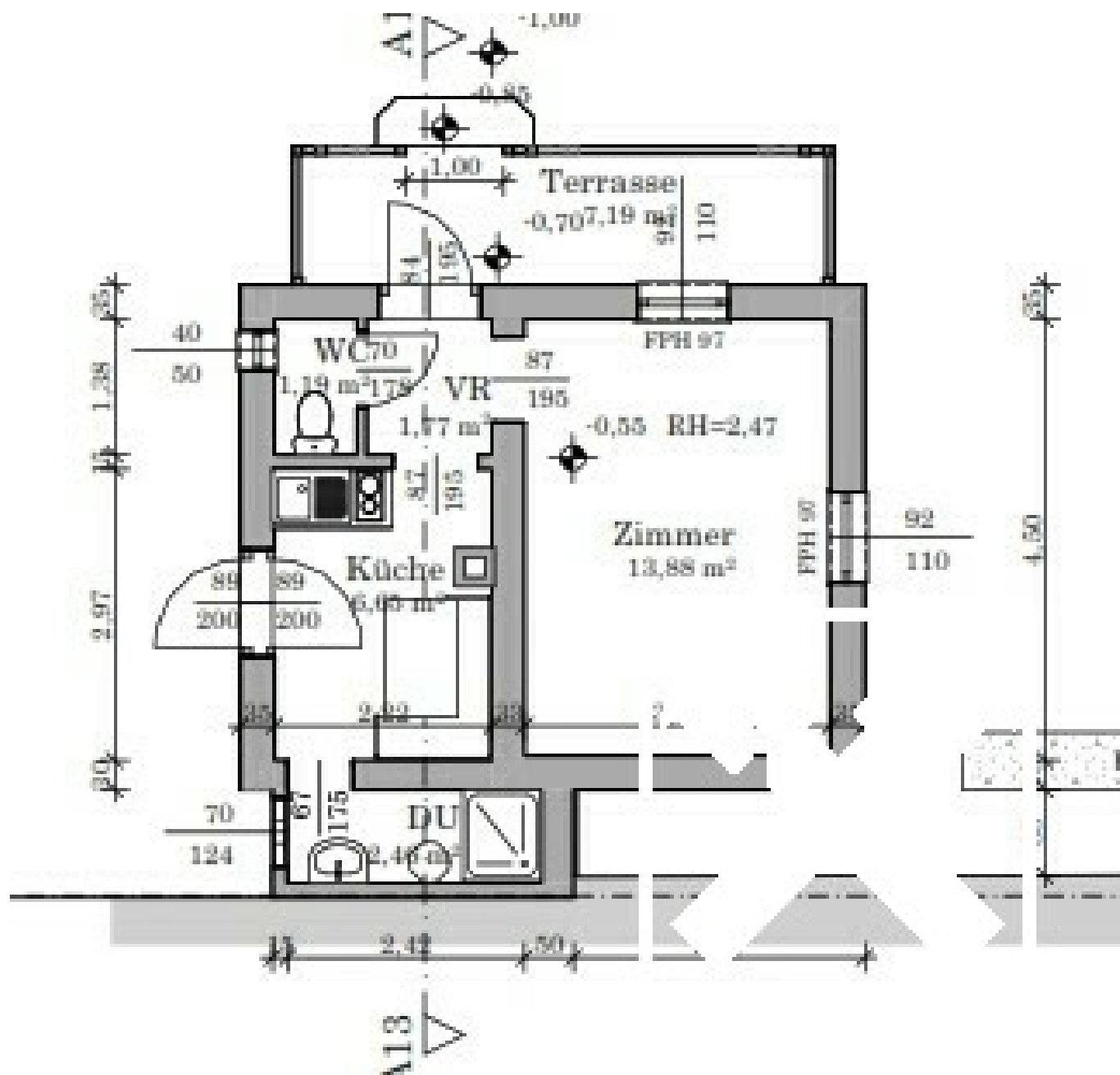




ERDGESCHOSS

M 1:100





Objektbeschreibung

Uneinsehbare Grünoase mitten im Zentrum!

Bungalow, eigenes Gästehaus und ein herrlicher Garten, der sogar Tierhaltung erlaubt!

Das Grundstück ist Bauland Agrar gewidmet, das Halten von Hühnern fürs tägliche Frühstücksei ist damit erlaubt.

Interessiert?

Fordern Sie Ihr ausführliches Exposé an, ich freue mich auf eine Besichtigung mit Ihnen!