

SIE SUCHEN VIEL WOHNFLÄCHE?



Vogelperspektive

Objektnummer: 0001009766

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|--------------------------------------|--|
| Art: | Haus - Mehrfamilienhaus |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 3388 Haindorf |
| Baujahr: | 1985 |
| Wohnfläche: | 381,00 m ² |
| Garten: | 1.522,00 m ² |
| Keller: | 262,80 m ² |
| Heizwärmebedarf: | C 67,00 kWh / m ² * a |
| Gesamtenergieeffizienzfaktor: | B 0,96 |
| Kaufpreis: | 695.000,00 € |
| Provisionsangabe: | |

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Thomas Plesiutschnig

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien

T +43517517
H +43 664 60 517 517 64

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









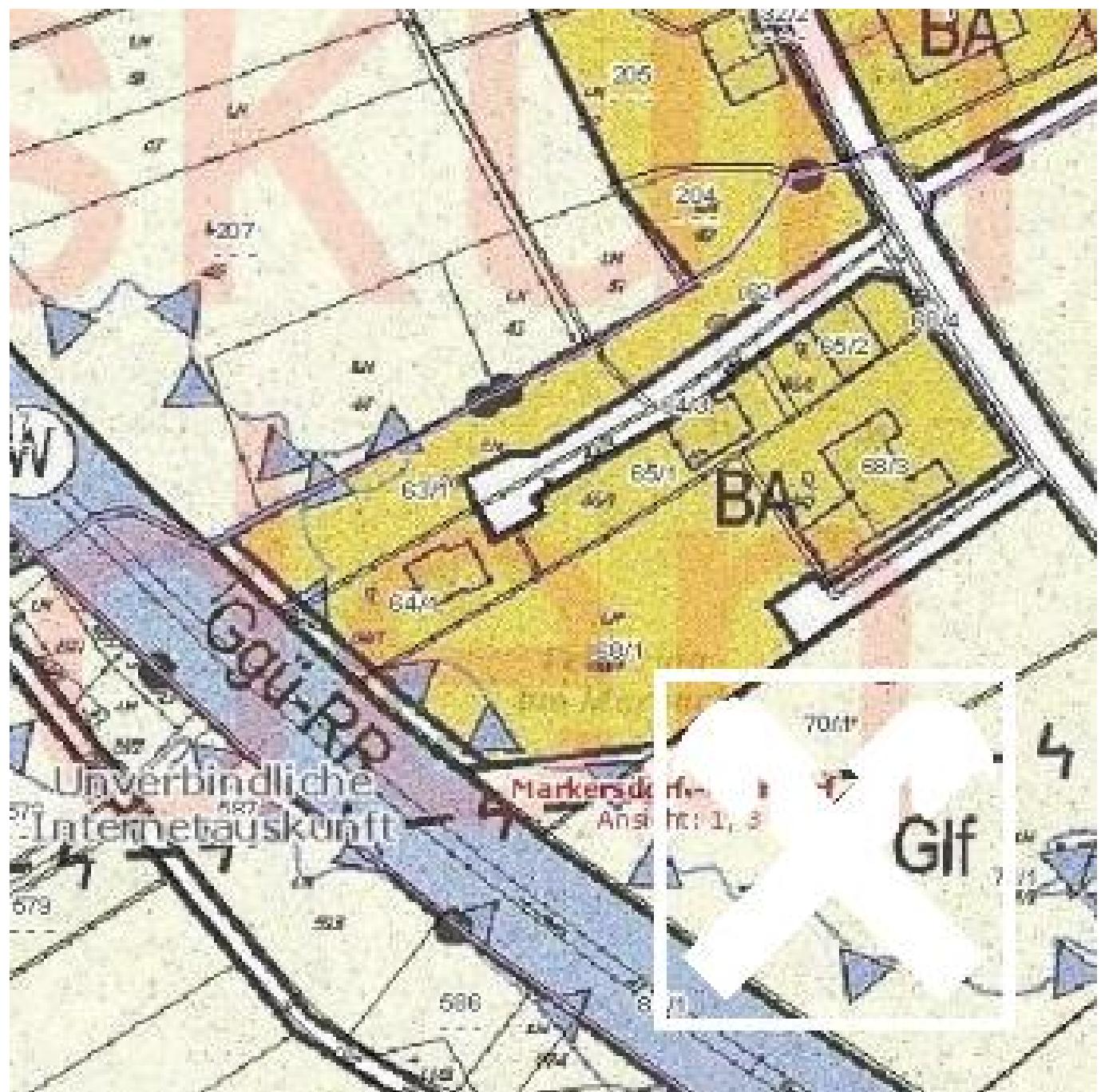


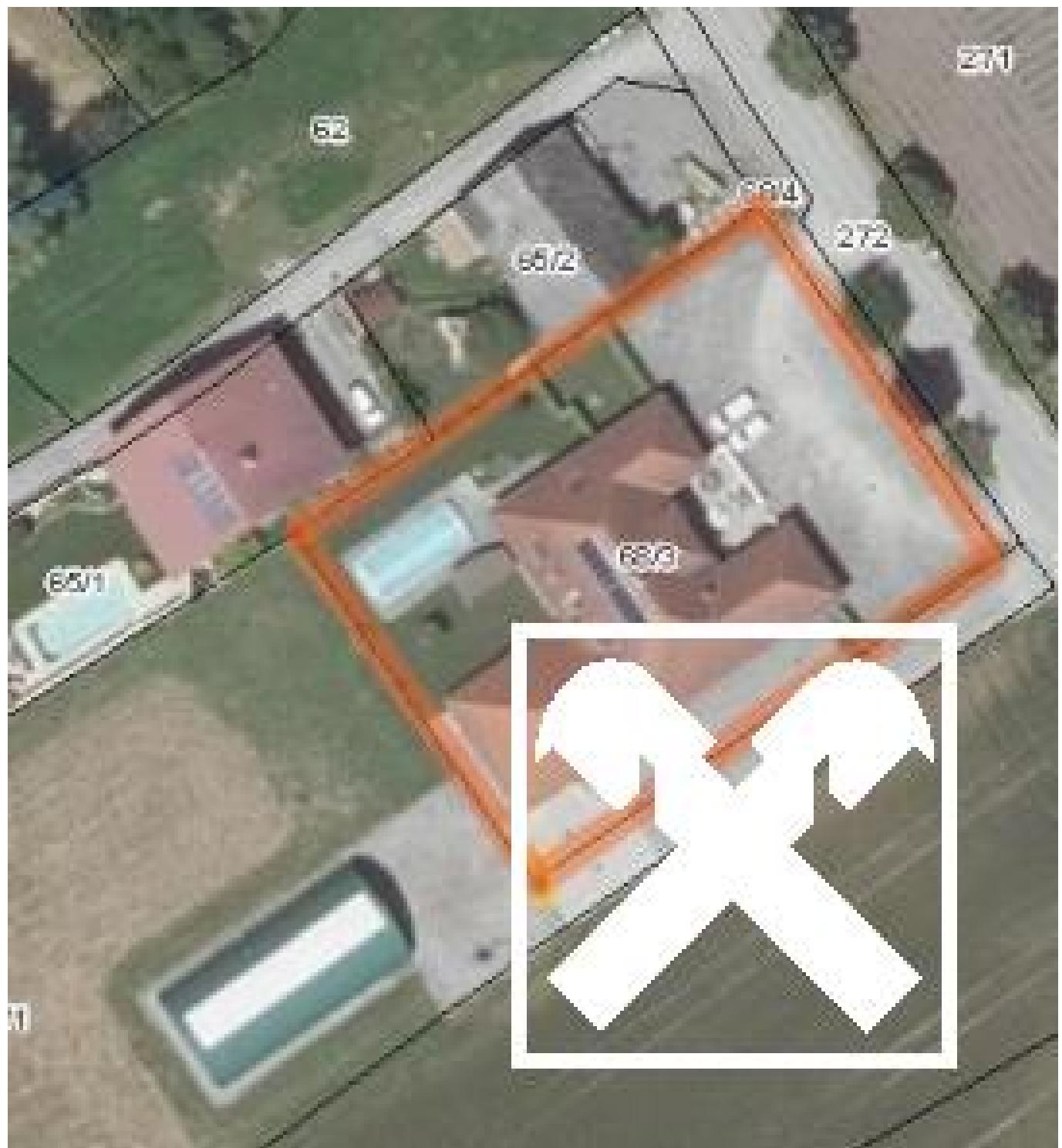












Objektbeschreibung

FREISTEHENDE VILLA MIT GROSSEM SÜD-WESTSEITIGEM GARTEN

GRUNDSTÜCK - 2000 m² - eben - großer Parkplatz

RAUMAUFTEILUNG - Nutzflächen

ERDGESCHOSS - derzeit Gaststätte- 252,7 m²

Schank, Gasträume, Küche, Büro, viele Nebenräume

DACHGESCHOSS - Wohnung - 129 m²

Diele, 3 Zimmer, Küche - Wohn- Essbereich, Badezimmer (Duschkabine, Waschtisch, Badewanne), zusätzlich ausbaubarer Dachboden.

KELLERGESCHOSS - ca. 263 m²

Heizraum, Lagerräume, Hobbyräume,....

NEBENGEBÄUDE/HALLE - 82,8 m²

DOPPELGARAGE - 33 m²

GARTEN - sonniger südwestseitig - gepflegt

POOL

Freue mich schon, wenn sie mir eine Anfrage senden, damit sie weitere Unterlagen erhalten können.

EXKLUSIV VERTRAG

Thomas Plesiutschnig

0664/6051751764

thomas.plesiutschnig@riv.at