

SIE SUCHEN VIEL WOHNFLÄCHE?



Vogelperspektive

Objektnummer: 0001009766

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Mehrfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3388 Haindorf
Baujahr:	1985
Wohnfläche:	381,00 m²
Garten:	1.522,00 m²
Keller:	262,80 m²
Heizwärmebedarf:	C 67,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	B 0,96
Kaufpreis:	695.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Thomas Plesiutchnig

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien

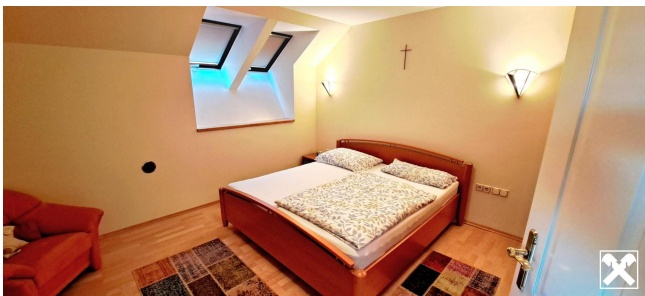
T +43517517
H +43 664 60 517 517 64

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





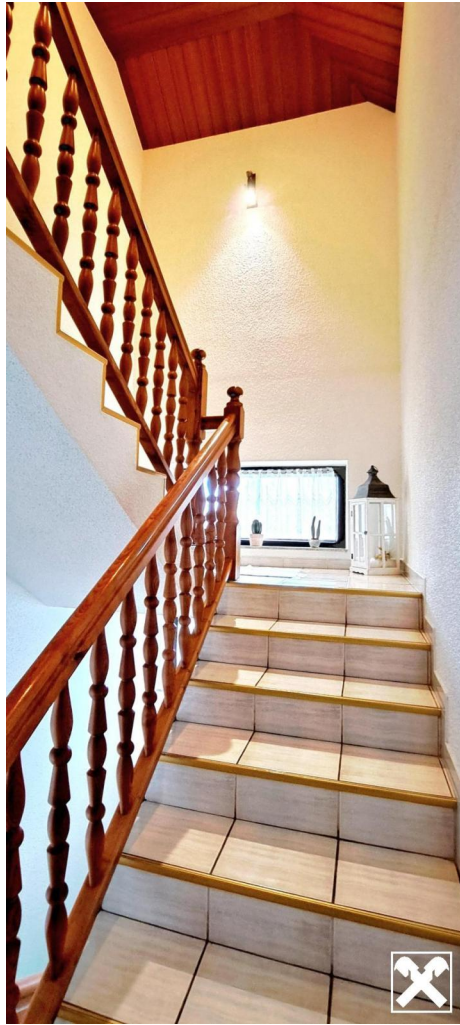




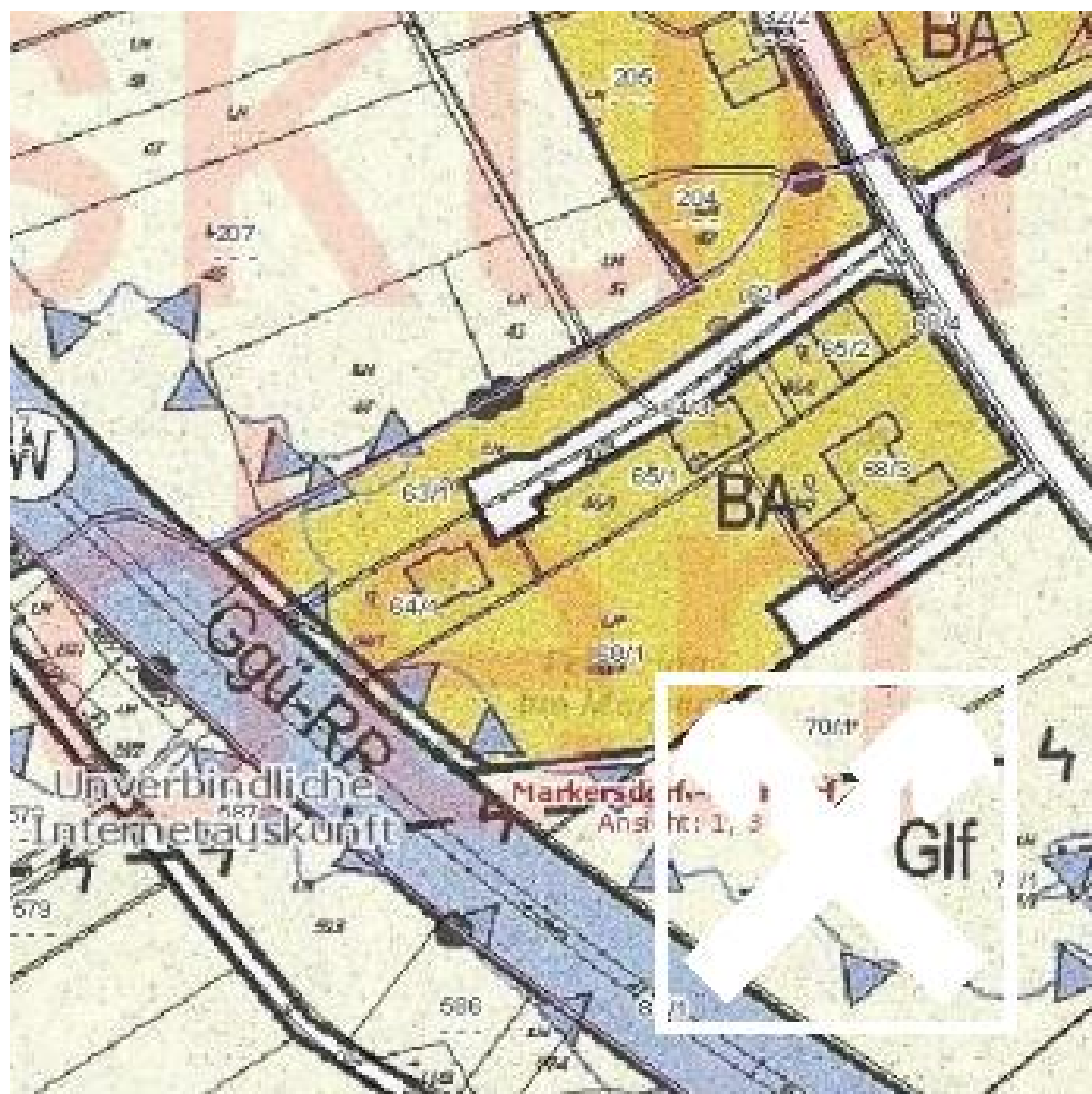














Objektbeschreibung

FREISTEHENDE VILLA MIT GROSSEM SÜD-WESTSEITIGEM GARTEN

GRUNDSTÜCK - 2000 m² - eben - großer Parkplatz

RAUMAUFTEILUNG - Nutzflächen

ERDGESCHOSS - derzeit Gaststätte- 252,7 m²

Schank, Gasträume, Küche, Büro, viele Nebenräume

DACHGESCHOSS - Wohnung - 129 m²

Diele, 3 Zimmer, Küche - Wohn- Essbereich, Badezimmer (Duschkabine, Waschtisch, Badewanne), zusätzlich ausbaubarer Dachboden.

KELLERGESCHOSS - ca. 263 m²

Heizraum, Lagerräume, Hobbyräume,....

NEBENGEBÄUDE/HALLE - 82,8 m²

DOPPELGARAGE - 33 m²

GARTEN - sonniger südwestseitig - gepflegt

POOL

Freue mich schon, wenn sie mir eine Anfrage senden, damit sie weitere Unterlagen erhalten können.

EXKLUSIV VERTRAG

Thomas Plesiutschnig

0664/6051751764

thomas.plesiutschnig@riv.at