Wohnung teilsaniert ca. 65m² in Waidhofen an der Ybbs



Objektnummer: 124820

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Wohnung - Etage

Land: Österreich

PLZ/Ort: 3340 Waidhofen an der Ybbs

Wohnfläche: 64,83 m²

Zimmer: 2
Bäder: 1
WC: 1

Heizwärmebedarf: C 57,90 kWh / m² * a

Gesamtenergieeffizienzfaktor:D 1,97Gesamtmiete473,28 ∈Kaltmiete (netto)430,25 ∈Kaltmiete473,28 ∈

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Hermine Brunner

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH Hauptplatz 9 3300 Amstetten

H 00436648191814

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

























Objektbeschreibung

Wohnung teilsaniert ca. 65m² Wohnung (förderbar) in Waidhofen/Ybbs * die ca. 64,83m² liegt im 3. Stock eines geförderten Mehrparteienhaus (ohne Lift) * die Wohnung wurde teilsaniert und ist bezugsfertig * Sanierung der Wände, Böden * nicht straßenseitig ausgerichtet mit Blick zum Ybbsfluß * gute Lage Bahnhof und Nahversorger in Fußnähe * Vorraum * Küche unmöbliert * Wohnzimmer * Schlafzimmer * Bad mit Dusche * WC * Kellerabteil * Elektroheizung / Kamin vorhanden Förderung möglich Kaution: € 1.828,68 BMM: € 473,28 (inkl. BK) Heizung / Strom extra