

Tolles Grundstück mit Aussicht in Neufelden



Aussicht

Objektnummer: 3828_494

Eine Immobilie von RE/MAX Joy

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Ringstraße
Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4120 Neufelden
Kaufpreis:	199.000,00 €
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Klaus Panagl

RE/MAX Joy in Rohrbach
Hauptplatz 28
4150 Rohrbach in Oberösterreich

H +43 676 9315320

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Objektbeschreibung:

Zum Verkauf steht ein attraktives Grundstück in der malerischen Gemeinde Neufelden im Bezirk Rohrbach. Das Grundstück bietet eine hervorragende Gelegenheit für Bauherren, Investoren oder Familien, die in einer ruhigen und naturnahen Umgebung wohnen möchten.

Lage:

Das Grundstück befindet sich in einer ruhigen Wohngegend von Neufelden, umgeben von einer idyllischen Landschaft und einer freundlichen Nachbarschaft. Die Gemeinde bietet eine gute Anbindung an die umliegenden Städte und ist sowohl mit dem Auto als auch mit öffentlichen Verkehrsmitteln gut erreichbar. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Ärzte und Freizeitangebote sind in der Nähe vorhanden.

Flächenangaben:

ca. 1965 m²

Erschließung:

Das Grundstück ist voll erschlossen und verfügt über alle notwendigen Anschlüsse (Wasser, Strom, Abwasser). Die Zufahrt ist gegeben und die Erschließungskosten sind bereits bezahlt.

Besonderheiten:

- Ruhige Lage mit großartigem Blick ins schöne Mühlviertel
- Nahegelegene Freizeitmöglichkeiten (Wandern, Radfahren)
- Gute Nachbarschaft und familiäre Atmosphäre
- Ideal für Familien oder als Investitionsobjekt

Preis:

Der Kaufpreis für das Grundstück beträgt € 199.000.-

Kontakt:

REMAX Joy Rohrbach
Stadtplatz 28
4150 Rohrbach-Berg
Objektbetreuung: Klaus Panagl
Telefon: 07289/20804
Mobil: 0664/464 564 9
Email: panagl@remax-joy.at

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage und darauf, Ihnen dieses attraktive Grundstück näher vorzustellen!

Gemäß § 5, Abs. 3 Maklergesetz weisen wir daraufhin, dass wir als Doppelmakler tätig sind. Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständiger Angabe der Anschrift und Telefonnummer bearbeiten können. Wir weisen darauf hin, dass alle Angaben nach bestem Wissen und Gewissen erstellt wurden. Die tatsächlichen Abmessungen können vom Plan abweichen. Hierfür übernehmen wir keine Haftung.

Für Auskünfte und Angaben, die uns von Seiten der Eigentümer und Dritten zur Verfügung gestellt wurden, übernehmen wir keine Haftung. Dieses Angebot ist unverbindlich und frei bleibend.

Zwischenverwertung, Irrtümer, Druckfehler und Änderungen vorbehalten