

Schöne 2-Zimmerwohnung in zentraler Lage mit Balkon



20250318_120920_resized

Objektnummer: O2100164784

Eine Immobilie von Immobilienmakler Purkarthofer GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Kasernstraße 4
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8010 Graz
Baujahr:	1963
Zustand:	Neuwertig
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	50,11 m ²
Gesamtfläche:	50,11 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Stellplätze:	1
Kaufpreis:	143.000,00 €
Betriebskosten:	160,46 €
Heizkosten:	0,69 €
Provisionsangabe:	

3 % zzgl. 20% MwSt.

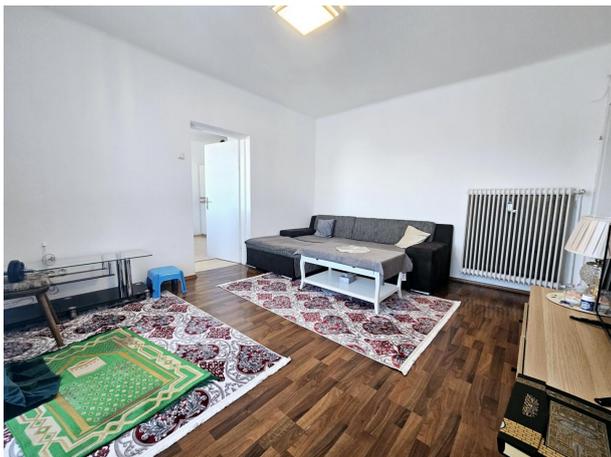
Ihr Ansprechpartner

Hausverwaltung & Immobilienmakler Purkarthofer GmbH

Hausverwaltung & Immobilienmakler Purkarthofer GmbH
Sporgasse 29
8010 Graz

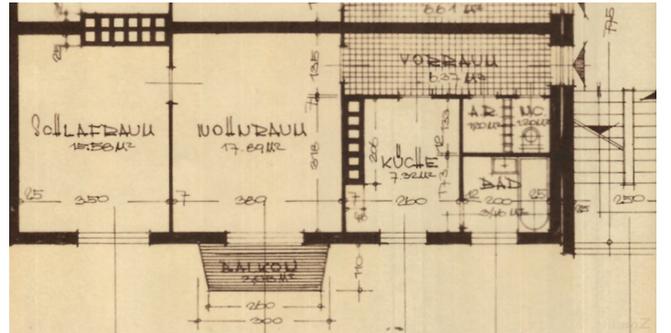
T +43 316 82 88 83
F +43 316 82 88 83-9

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

****Gemütliche 2-Zimmer-Wohnung in Top-Lage – Günstig & Praktisch!****

? ****50,11 m² mit separater vollausgestatteter Küche****, Bad + extra WC – alles funktional und gepflegt

? ****ostseitiger Balkon**** – für frische Luft und gemütliche Abende

? ****Parkplatz dabei**** – selten in dieser Lage!

? ****Super zentral**** – Läden, Busse und alles Wichtige direkt um die Ecke

? ****Preiswert & robust**** – Perfekt für Mieter oder als einfache Anlage

****Kein Luxus, aber alles da – unkompliziert und günstig!****

Interesse? Einfach melden!