

**Platz für Ihre Wohnideen – attraktives Grundstück, auch
für Doppelhaus geeignet**



Ansicht Richtung Süden

Objektnummer: 2773_1662

Eine Immobilie von RE/MAX Immopartner

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse

Lechenweg

Art:

Grundstück - Baugrund Eigenheim

Land:

Österreich

PLZ/Ort:

6421 Rietz

Kaufpreis:

270.000,00 €

Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Birgit Hörmann

RE/MAX Immopartner Telfs

Bahnhofstraße 2

6410 Telfs

T 62422

H +43 664 15 66 377

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Ich stehe auch Ihnen gerne für eine kostenfreie
und unverbindliche Wertermittlung Ihrer Immobilie zur Seite.

Birgit Hörmann

RE/MAX Immoparter Tirol • Innsbruck Stadt / Land • Schwaz
E-Mail: info@remax-immopartner.at Telefon: +43 5262/62422

Objektbeschreibung

Sie suchen ein großzügiges Grundstück für Ihr Eigenheim ?

In Rietz, nur ca. 20 Fahrminuten von Innsbruck entfernt und in unmittelbarer Nähe zur Marktgemeinde Telfs, erwartet Sie ein wunderschönes Baugrundstück mit einer Fläche von ca. 727 m². Die idyllische Lage bietet eine perfekte Kombination aus Ruhe und Natur.

Objekthighlights:

- Leistbares Baugrundstück für Ihr Eigenheim
- Ruhige, familienfreundliche Wohngegend
- Viel Platz für Ihre Wohnträume ca. 727 m²
- Ideal für ein Einfamilien- oder Doppelhaus
- Perfekte Anbindung
- nur ca. 20 Minuten nach Innsbruck
- Gute Infrastruktur durch die Nähe zu Telfs

Für weitere Informationen bzw. Besichtigungen stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung. Wir bitten um Ihr Verständnis, dass wir Besichtigungen nur mit Angabe Ihrer vollständigen Kontaktdaten vornehmen, da wir dem Abgeber gegenüber nachweisverpflichtet sind.

Alle Angaben laut Abgeber - Irrtümer vorbehalten.

Nebenkosten Kaufvertrag:

3,5 % Grunderwerbsteuer

1,1 % Grundbucheintragungsgebühr

Kaufvertragserrichtung und Treuhandschaft lt. Tarifordnung des Vertragserrichters
Provision 3 % vom Kaufpreis zzgl. Mwst.

*Informieren Sie sich bei mir gerne über die aktuell gültigen Erleichterungen bei Wohnraumschaffung für den Eigenbedarf !

Dieses Angebot ist unverbindlich, freibleibend, Zwischenverwertung vorbehalten.

WEITERE BILDER ERHALTEN SIE AUF ANFRAGE PER E-MAIL.