Helle 1-Zimmer-Wohnung mit Loggia in attraktiver Lage nahe dem Faaker See – Ideal für Selbstnutzer oder Anleger!



Wohn-Essbereich

Objektnummer: 3392_866

Eine Immobilie von RE/MAX Idea

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land:

PLZ/Ort:

Baujahr: Zustand: Möbliert:

Wohnfläche:

Zimmer: Bäder: WC:

Stellplätze:

Heizwärmebedarf:

Gesamtenergieeffizienzfaktor:

Kaufpreis:

Provisionsangabe:

3.60 %

Wohnung - Etage

Österreich

9582 Pogöriach

ca. 1971 Gepflegt Teil

35,00 m²

1 1 1

1

F 221,00 kWh / m² * a

G 4,73

115.000,00 €

Ihr Ansprechpartner



Ilaria Scattu

RE/MAX Idea Trattengasse 4 9500 Villach

T +43 4242 277 19 19





















Objektbeschreibung

Helle 1-Zimmer-Wohnung mit Loggia in attraktiver Lage nahe dem Faaker See – Ideal für Selbstnutzer oder Anleger!

- * Wohnfläche ca. 35 m²
- * Loggia mit ca. 6 m²
- * Kellerabteil vorhanden
- * Abstellplatz im Außenbereich
- * Haus mit insgesamt 8 Wohneinheiten
- * Zahlreiche Wanderwege in der Umgebung
- * Nur wenige Minuten zum Faaker See
- * 1 Waschküche

Diese Wohnung eignet sich hervorragend als attraktive Anlageimmobilie in einer beliebten Urlaubsregion.

Der Makler ist als Doppelmakler tätig.

360° Rundgang: Jetzt ansehen

Angeboten um € 115.000,--

Wir bitten um Ihr Verständnis, dass wir Anfragen nur mit Angabe Ihrer vollständigen Kontaktdaten bearbeiten. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebedar 221.0 kWh/(m²a)

f:

Klasse Heizwär F

mebedarf:

Faktor Gesamte 4.73

nergieeffizienz:

Klasse Faktor G G

esamtenergieeffi

zienz: