Rarität in der Imster Pfarrgasse – Wohnung der Extraklasse!

Wohnung - Küche, Essbereich

Objektnummer: 1613_11085

Eine Immobilie von RE/MAX Immoreal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6460 Imst
Baujahr:	ca. 2022
Möbliert:	Teil
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	41,51 m²
Zimmer:	1
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Keller:	4,54 m²
Heizwärmebedarf:	B 44,00 kWh / m² * a
Kaufpreis:	249.060,00 €

Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner

Luca Scoppetta

RE/MAX Recon 5
Langgasse 22
6460 Imst

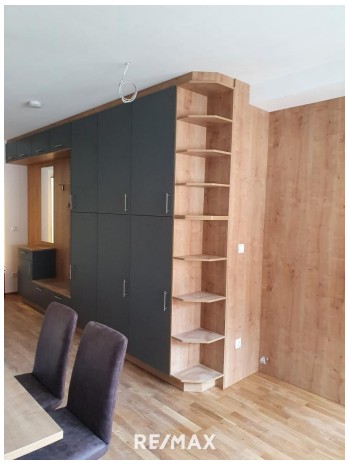
H +43 59 997

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX
Recon
Luca Scoppetta
+43 664 21 434 74
RE/MAX

RE/MAX


RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

Objektbeschreibung

Rarität in der Imster Pfarrgasse – Wohnung der Extraklasse!

• Sonnige Lage - gute Verkehrsanbindung
• •derzeit mit befristetem Mietvertrag vermietet
• Neuester Stand der Technik
• Dreifach verglaste Fenster
• Hochwertiger Echtholz-Parkettboden
• Einbau-Möbel von Premium Herstellern
• Wärmeübertragung mittels Fußbodenheizung
• Ein TG-Abstellplatz kann um 25.000 € dazu gekauft werden
• Lift vorhanden
• Ein 4 m² großes Kellerabteil ist inkludiert

Wir bitten um Verständnis dafür, dass auf Grund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantwortet werden können.Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebedarf:	44.0 kWh/(m²a)
Klasse Heizwärmebedarf:	B

Weitere interessante Objekte finden Sie unter http://www.remax-recon.at/