

# Industriegrundstück in Curtici

**LOOKING FOR A PARTNER / BUYER / INVESTOR**  
PRIME LOGISTIC LAND POSITIONED NEXT TO A KEY EUROPEAN INTERMODAL TERMINAL

<b>STRATEGIC LOCATION</b> POSITIONED BETWEEN RAILPORT ARAD INTERMODAL TERMINAL AND THE FREE ZONE	<b>PAN-EUROPEAN CORRIDOR 7</b> LOCATED ON A MAJOR TRANSPORT ROUTE	<b>PROXIMITY TO HUNGARY</b> SITUATED NEAR THE BORDER BETWEEN HUNGARY AND ROMANIA	<b>EXTENSIVE CONNECTIONS</b> DIRECT LINKS TO EUROPE'S KEY LOGISTICS HUBS
---	--	---	---



**Ana Barte**  
RE/MAX Associate  
M +43 676 34 48 122  
T +43 2107 62 92  
E ana@remax-platz  
**RE/MAX**  
P&I

image

Objektnummer: 2275\_7357

Eine Immobilie von RE/MAX P&I in Neusiedl/S.

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Industriebaugrund
<b>PLZ/Ort:</b>	315200 Curtici
<b>Kaufpreis:</b>	500.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3.00 %

## Ihr Ansprechpartner



### Ana Barte

RE/MAX P&I in Neusiedl/S.  
Hauptplatz 20a  
7100 Neusiedl am See

H +43 676 3448122

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





## Objektbeschreibung

Logistikgrundstück zu verkaufen – 2 Hektar in der Freizone Curtici / Arad

Preis: 25 EUR / m<sup>2</sup>

Fläche: ca. 20.000 m<sup>2</sup> (2 ha)

Angebotsart: Verkauf

Status: Sofort verfügbar

?

Allgemeine Beschreibung:

Eine einzigartige Investitionsmöglichkeit an einem der strategischsten Logistikstandorte in Mittel- und Osteuropa. Das Grundstück befindet sich in der Freizone Curtici, neben dem Railport Arad – einem wichtigen intermodalen Terminal am Paneuropäischen Verkehrskorridor 7.

?

Wichtige Vorteile:

- Strategische Lage – zwischen der Freizone und dem intermodalen Terminal Railport Arad
- Schneller Zugang – nur 19 km bis zur Autobahn
- Weitreichende Verbindungen – direkte Anbindung an die wichtigsten europäischen Logistikzentren
- Nähe zur ungarischen Grenze – ideal für internationalen Transport und logistische Abläufe
- Perfekt geeignet für Hallen, Lagerflächen, Industriegebäude oder Logistikprojekte

?

Zusätzliche Details:

- Direkter Zugang zur logistischen und straßenseitigen Infrastruktur
- Die Freizone bietet attraktive steuerliche Vorteile
- Möglichkeit für Partnerschaften oder gemeinsame Investitionen

Nur auf remax.at finden Sie neue RE/MAX Immobilien früher und vollständig, und mit der RE/MAX App sofort am Handy!