Moderne Wohneinheit mit Balkon/Carport im Stadtzentrum von Amstetten

Objektnummer: 130837

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3300 Amstetten
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	90,00 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
Balkone:	1
Stellplätze:	1
Keller:	8,00 m²
Heizwärmebedarf:	B 31,50 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	B 0,70
Gesamtmiete	1.097,50 €
Kaltmiete (netto)	792,73 €
Kaltmiete	872,00 €
Betriebskosten:	205,00 €

Ihr Ansprechpartner

Hermine Brunner

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Hauptplatz 9
3300 Amstetten

H 00436648191814

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

IMMO
CONTRACT
©
IMMOcontract

IMMO
CONTRACT
©
IMMOcontract

IMMO
CONTRACT
©
IMMOcontract

IMMO
CONTRACT
©
IMMOcontract

IMMO
CONTRACT
©
IMMOcontract

Wohnung
zu mieten
IMMO
CONTRACT

IMMO
CONTRACT
©
IMMOcontract

IMMO
CONTRACT
©
IMMOcontract

IMMO
CONTRACT
©
IMMOcontract

IMMO
CONTRACT
©
IMMOcontract

IMMO
CONTRACT

IMMO
CONTRACT

IMMO
CONTRACT
IMMOcontract
©

wir vermitteln
Ihre IMMObilie
schnell - sicher
und
zum besten Preis
IMMO
CONTRACT

Objektbeschreibung

Moderne Wohneinheit / Balkon / Carport im Zentrum von Amstetten * in guter zentraler Lage befindet sich die ca. 90m² Wohnung im 2.Geschoß (ohne Lift) * Bahnhof, Nahversorger, Hauptplatz sind in wenigen Gehminuten erreichbar * das Gebäude entspricht einem Neubaustandart, Fenster mit Sonnenschutz * Fußbodenheizung- Fernwärme eigene Zähler für die Wohnung * Raumgestaltung: * Vorraum * Wohnbereich mit möblierter Küchenecke (ohne Ablöse) Zugang zum Balkon ca. 8m² * großer Abstellraum mit Anschluss für die Waschmaschine * Bad mit Dusche * WC * Zwischenvorraum * 2 Zimmer * Kellerabteil ca. 8m² * 1 Carportstellplatz ist inkludiert Kaution: € 3.500,-- BMM: € 1.097,50 (inkl. BK und Carport) Heizung und Strom extra Abrechnung