

Baugrund in Top Lage



Titelbild

Objektnummer: 1651_4709

Eine Immobilie von RE/MAX Innova in Braunau

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4941 Mehrnbach
Kaufpreis:	145.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.60 %

Ihr Ansprechpartner



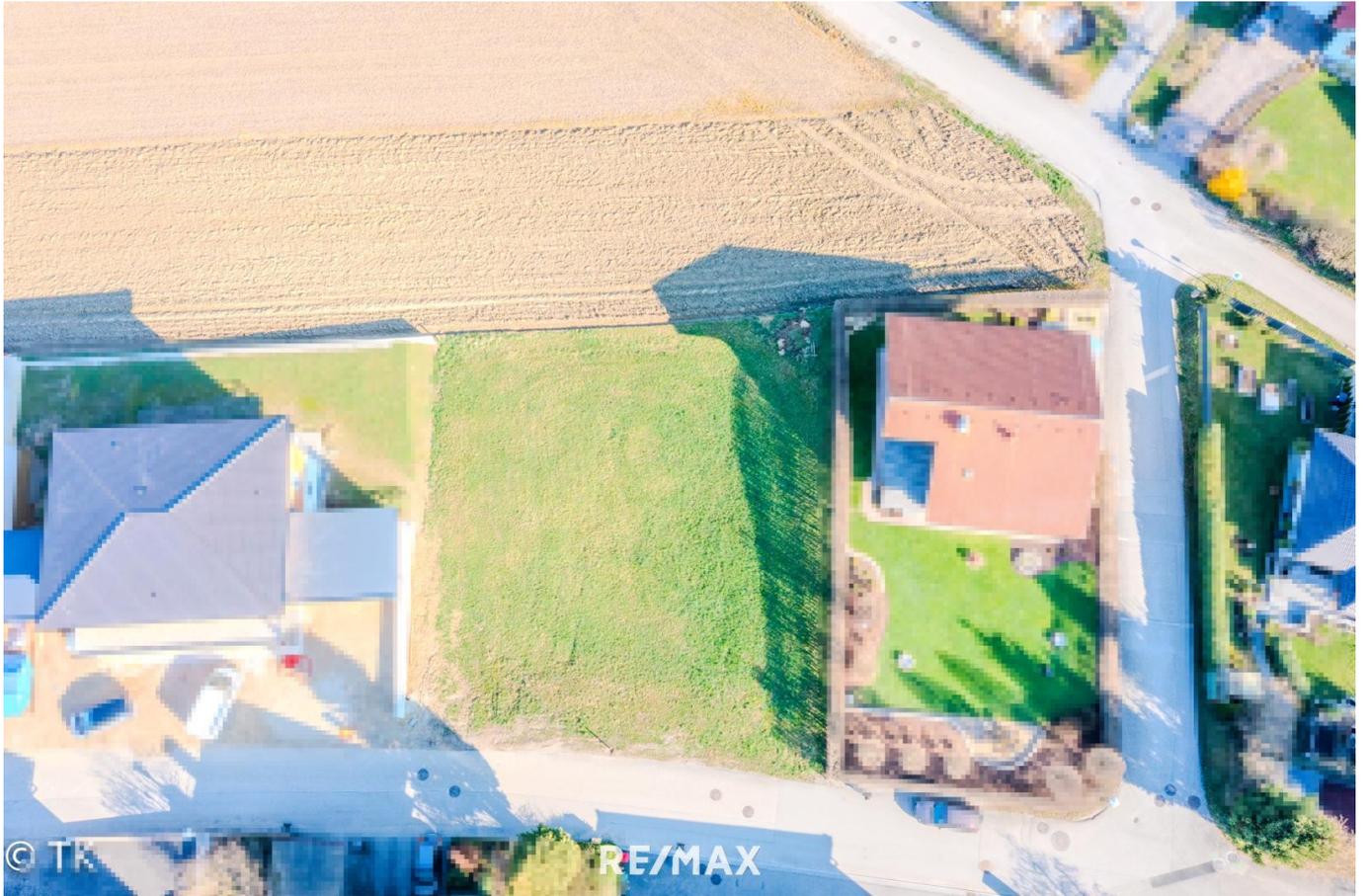
Helga Schrattenecker

RE/MAX Innova in Braunau
Stadtplatz 27
5280 Braunau am Inn

T +43/7722/22137 80500

H +43 676 84 574 1803

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Baugrund in Top Lage

Baugrundstück mit ca. 978m² mit Widmung Wohngebiet

Bauzwang

Lage: Am Sonnenhang in 4941 Mehrnbach

Das Grundstück besticht nicht nur durch seine Lage, sondern auch durch die bereits vorhandenen Anschlüsse. Wasser, Strom, Geothermie, Glasfaser- und Kanalanschlüsse sind bereits am Grundstück vorhanden, was den Bauprozess erheblich erleichtert und beschleunigt. Sie haben somit die Möglichkeit, Ihr Traumhaus nach Ihren Vorstellungen zu gestalten, ohne lange auf die Versorgungsanschlüsse warten zu müssen.

Die Anschlusskosten sind noch zu entrichten.

Diese Liegenschaft eignet sich perfekt, um den eigenen Wohnraum in bester Lage und nur 5 km von der Stadt Ried i.I zu verwirklichen

Wir weisen auf Ihre 14-tägige Rücktrittsfrist (nach § 11 FAGG) hin. Damit Ihre Rechte gewahrt werden, beantworten wir nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Handy, E-Mail). Wir werden gerne vor Ablauf der 14-tägigen Rücktrittsfrist für Sie tätig, wenn Sie uns gesetzeskonform (FAGG) und ausdrücklich (am besten per E-Mail) auffordern. Wenn Kaufvertrag/ Mietvertrag nicht zustande kommen, ist unsere Tätigkeit für Sie völlig kostenfrei. Wir möchten an dieser Stelle auf unsere Doppelmaklertätigkeit hinweisen.

Neuer Job, neue Perspektiven: Jetzt als Immobilienmakler/in durchstarten!

Werden Sie Teil unseres Teams – jetzt bewerben unter karriere@remax-innova.at.

Weitere Infos in unseren News:

<https://www.remax.at/de/ib/remax-innova-braunau-inn/news/wir-suchen-sie-16641>