Exquisit wohnen in Bestlage von Arzl im Pitztal – sonnige 4-Zimmer-Wohnung mit Top-Ausstattung

Wohnung - Koch - Ess - Wohnbereich

Objektnummer: 1613_11089

Eine Immobilie von RE/MAX Immoreal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6471 Arzl im Pitztal
Baujahr:	ca. 2015
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	107,17 m²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	3
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	B 44,80 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	0,84
Gesamtmiete	1.500,00 €
Kaltmiete (netto)	1.300,00 €
Kaltmiete	1.500,00 €

Ihr Ansprechpartner

Marisa Ferrari

RE/MAX Recon 5
Langgasse 22
6460 Imst

H +43 59 997

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX
Recon
Marisa Ferrari
+43 664 88 43 11 23
RE/MAX

RE/MAX

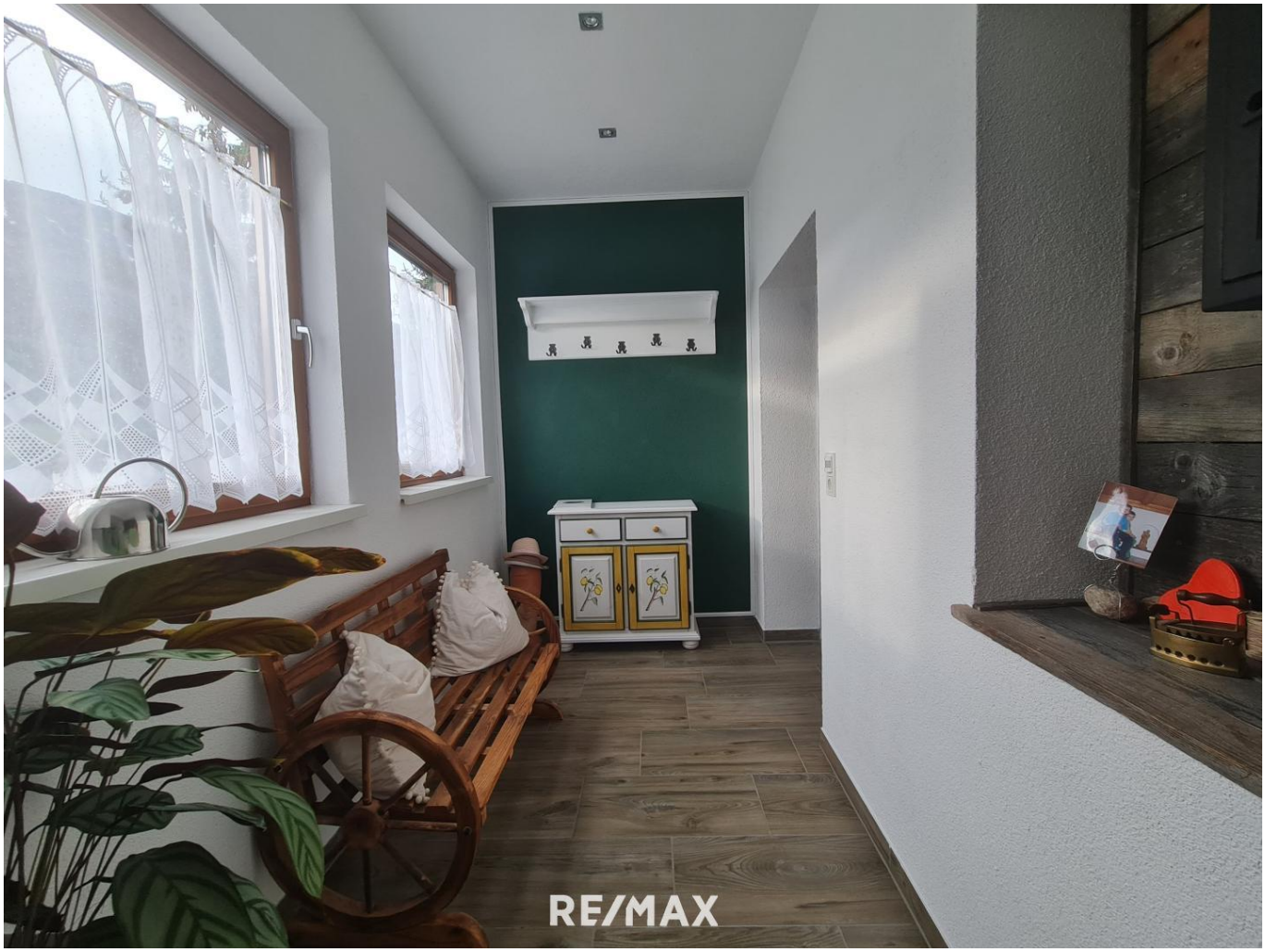
RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX


RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

Objektbeschreibung

Exquisit wohnen in Bestlage von Arzl im Pitztal – sonnige 4-Zimmer-Wohnung mit Top-Ausstattung

• 4-Zimmer-Wohnung (3 Schlafzimmer)
• Wohnfläche: 107,17 m²
• Baujahr 2015
• Sonnige Lage
• Moderne Architektur
• Wohnanlage - 8 Wohneinheiten
• 2 Überdachte Balkone-ein Balkon mit Außenmarkise ca.16 m²
• Holz-Alu-Fenster 3-fach verglast
• Großer, lichtdurchfluteter Wohn-, Koch- und Essbereich
• Wohnzimmerfenster mit elektrischen Raffstores ausgestattet
• 1 Badezimmer mit Wannen und Duschen, sowie Tageslichtfenstern
• Separates WC
• Heizung: Holz/Öl -Fußbodenheizung-mit Solarunterstützung
• 1 Carportplatz
• Haustiere sind nicht erlaubt
• Unmittelbar in der Nähe Ärzte-Schulen Apotheke-Supermarkt
• Bahnhof und Autobahn ca. 5 Autominuten

Für nähere Informationen zur Immobilie fordern Sie bitte ein Exposé an.
Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir unserer Nachweispflicht nachkommen müssen und wir Anfragen nur unter Angabe der vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantworten können!
Nicht alle Immobilien sind auf der Webseite zu sehen. Sie können uns gerne Ihren Suchwunsch bekannt geben.Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Miete	€	1300
Betriebskosten inkl Heizkosten	€	200
Umsatzsteuer	€	0
Gesamtbetrag	€	1500
Heizwärmebedarf:	44.86 kWh/(m²a)	
Klasse Heizwärmebedarf:	B	
Faktor Gesamtenergieeffizienz:	0.84	

Weitere interessante Objekte finden Sie unter http://www.remax-recon.at/