

**Top - Stadtwohnung nähe Bahnhof / Hauptplatz in
Amstetten 51,5 m² WFL**



1

Objektnummer: 130818

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3300 Amstetten
Wohnfläche:	51,45 m ²
Zimmer:	2
Heizwärmebedarf:	C 92,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,72
Gesamtmiete	673,76 €
Kaltmiete (netto)	516,88 €
Kaltmiete	568,57 €
Betriebskosten:	95,63 €
Provisionsangabe:	

3% zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Hermine Brunner

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Hauptplatz 9
3300 Amstetten

H 00436648191814

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Top - Stadtwohnung Bahnhofsnähe / Hauptplatz in Amstetten * Hübsche 51,45m² Wohnung liegt im 1. Stock im Zentrum der Stadt Amstetten * die Wohnungen im Haus wurden neu ausgebaut * Nahversorger, Bahnhof alles in wenigen Gehminuten erreichbar * Vorraum * Wohnbereich mit Küchenecke möbliert (ohne Ablöse) * großzügiges Bad mit Dusche und Wanne * WC * Abstellraum * Gas - Etagenheizung /Warmwasser Kaution: € 2.100,-- BMM: € 673,76 (Inkl. BK) Heizung und Strom extra