

Attraktives Baugrundstück mit Abrissobjekt



Luftbild Grundstück

Objektnummer: 1644_3382

Eine Immobilie von RE/MAX Plus in St. Pölten

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3104 St. Pölten-Harland
Kaufpreis:	155.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Alexandra Ihrybauer

RE/MAX Plus in St. Pölten
Neugebäudeplatz 12
3100 St. Pölten

H +43 650/271 22 21
F +43 2742/23 100 - 9

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







RE/MAX



RE/MAX



RE/MAX





RE/MAX



RE/MAX

Exposéplan, nicht maßstäblich

RE/MAX



RE/MAX

Exposéplan, nicht maßstäblich

Objektbeschreibung

Hier erwartet Sie eine Gelegenheit, ein großzügiges Baugrundstück mit einer Fläche von ca. 969 m² zu erwerben – ideal um ihre Wohnträume in einer ruhigen und naturnahen Umgebung verwirklichen möchten.

Grundstücksfläche: ca. 969 m²
Widmung: Bauland Agrar ohne Bauzwang
Altbestand: Abrissobjekt

Die Umgebung zeichnet sich durch eine angenehme Nachbarschaft, eine gute Infrastruktur und eine naturnahe Lage aus. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Kindergärten sowie öffentliche Verkehrsanbindungen sind schnell erreichbar, sodass eine ideale Mischung aus urbanem Komfort und ländlicher Idylle geboten wird.

Bebauung & Möglichkeiten

Das Grundstück verfügt über einen Altbestand, der als Abrissobjekt betrachtet wird. Die genaue Bebauung unterliegt den jeweiligen behördlichen Vorgaben, sodass eine Abstimmung mit den zuständigen Baubehörden ratsam ist.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder eine Besichtigung vor Ort!

Zwischen Verkäufer/Vermieter und Makler besteht ein wirtschaftlich und/oder persönliches Naheverhältnis.

Für weitere Informationen stehe ich Ihnen natürlich gerne zur Verfügung:

Alexandra Ihrybauer
RE/Max Plus Immobilienservice GmbH
0650/2712221

Bitte beachten Sie dass dieses Objekt auf Fremdplattformen nur temporär angezeigt wird. Sie finden ALLE aktuellen Objekte IMMER auf "www.remax.at", und neue Objekte sehen Sie FRÜHER!