

**Modernes Wohnen mit Weitblick – 3-Zimmer-Wohnung mit
zwei Balkonen (mit gesamt ca. 17,24 m²) - Top 17**



Drohnenaufnahme - Pfunds

Objektnummer: 1613_11083

Eine Immobilie von RE/MAX Immoreal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6542 Pfunds
Zustand:	Erstbezug
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	75,05 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	2
Balkone:	2
Keller:	5,63 m ²
Heizwärmebedarf:	C 60,60 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	B 0,86
Kaufpreis:	339.439,00 €
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Dominic Grünauer

RE/MAX Recon 4

Malsersstraße
6500 Landeck

H +43 5 99

Gerne stehen
Verfügung.

RE/MAX
Recon



Dominic Grünauer
+43 664 88 43 11 29

Ines Raggl
+43 664 91 81 696

RE/MAX



RE/MAX



RE/MAX





Objektbeschreibung

Modernes Wohnen mit Weitblick – 3-Zimmer-Wohnung mit zwei Balkonen - Top 17

- Wohnfläche: ca. 75,05 m²
- Zwei Schlafzimmer
- Zwei Balkone mit gesamt 17,24 m²
- Ein Badezimmer mit Dusche und WC
- Lift vorhanden
- Lage: Pfunds, Tirol, in den Alpen
- Eigenes Kellerabteil
- Carport-Parkplätze und Frei-Parkplätze (zusätzlich erwerbbar)
- WOHNBAUFÖRDERUNG möglich

Für nähere Informationen zur Immobilie fordern Sie bitte ein Exposé an.

Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir unserer Nachweispflicht nachkommen müssen und wir Anfragen nur unter Angabe der vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantworten können!

Nicht alle Immobilien sind auf der Webseite zu sehen. Sie können uns gerne Ihren Suchwunsch bekannt geben. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebedarf 60.6 kWh/(m²a)

rf:

Klasse Heizwärme C

mebedarf:

Faktor Gesamte 0.86

nergieeffizienz:

Klasse Faktor GB

esamtenergieeff

izienz:

Weitere interessante Objekte finden Sie unter <http://www.remax-recon.at/>