

Einfamilienhaus in Zeltweg – 4 Schlafzimmer, große Terrasse und viel Platz im Garten



Ansicht

Objektnummer: 1679_1510

Eine Immobilie von RE/MAX Life in Knittelfeld

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8740 Zeltweg
Baujahr:	1931
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	84,00 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	2
WC:	2
Heizwärmebedarf:	G 309,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 2,92
Kaufpreis:	195.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner

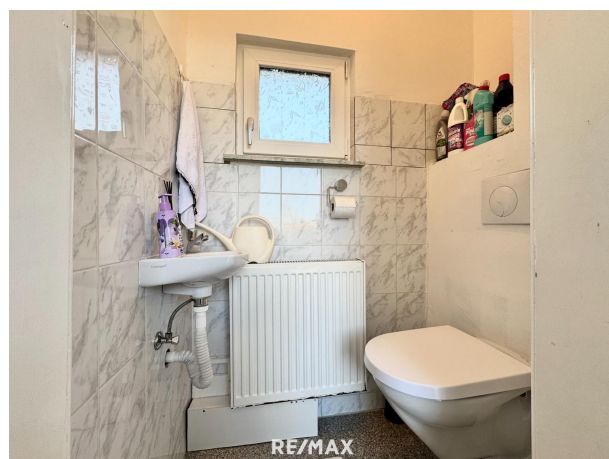
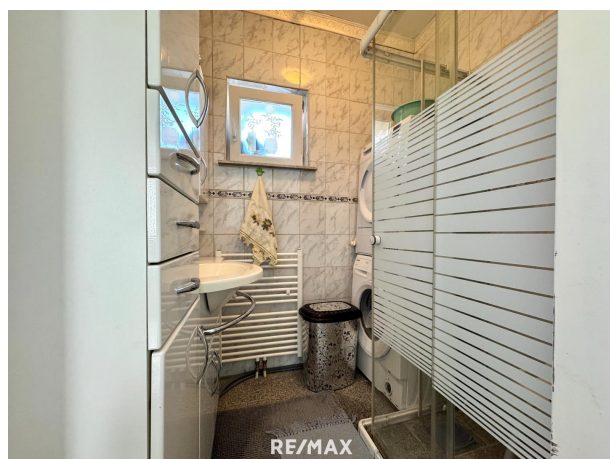


Carmen Leitner

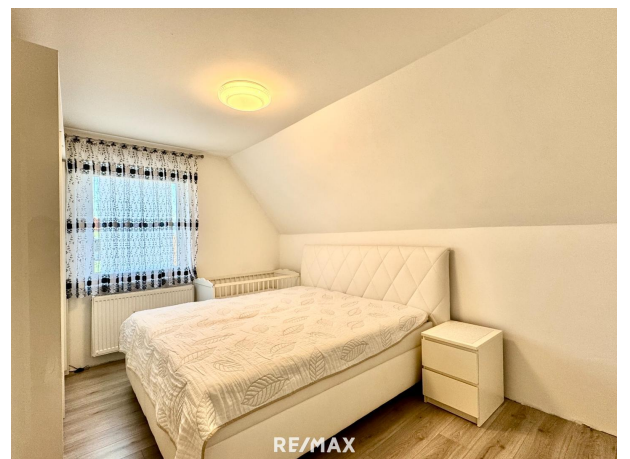
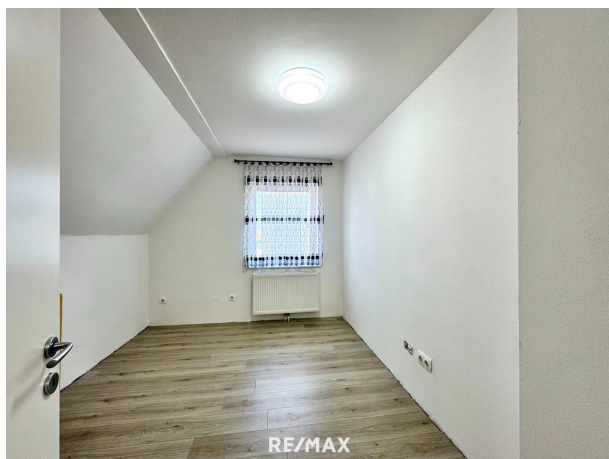
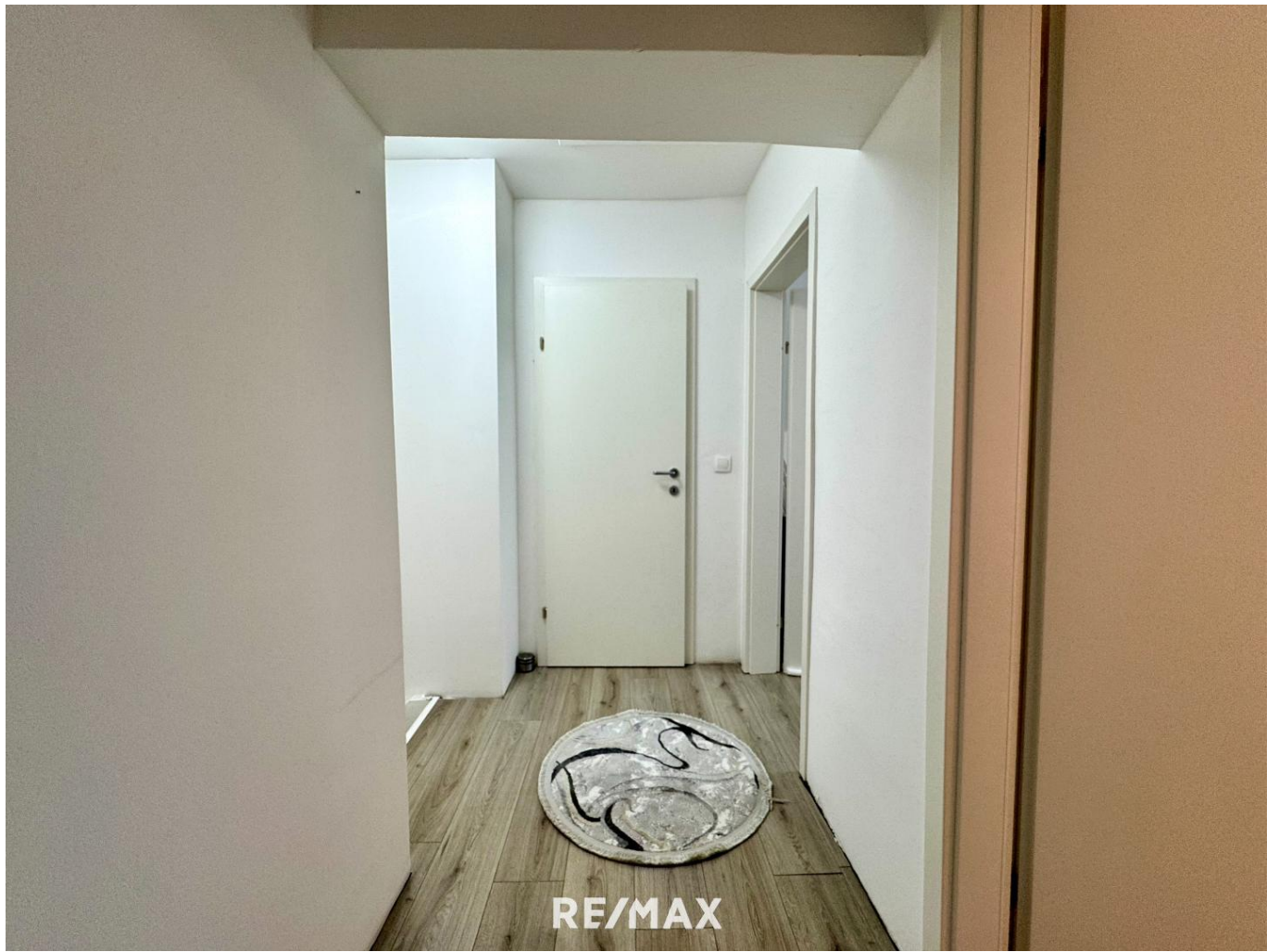
RE/MAX Life in Knittelfeld
Kapuzinerplatz 7
8720 Knittelfeld

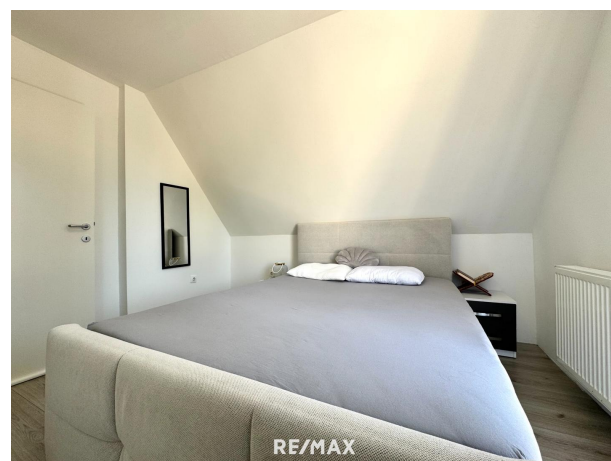
T +43/3512/600 11 11
H +43 664 88 94 78 96

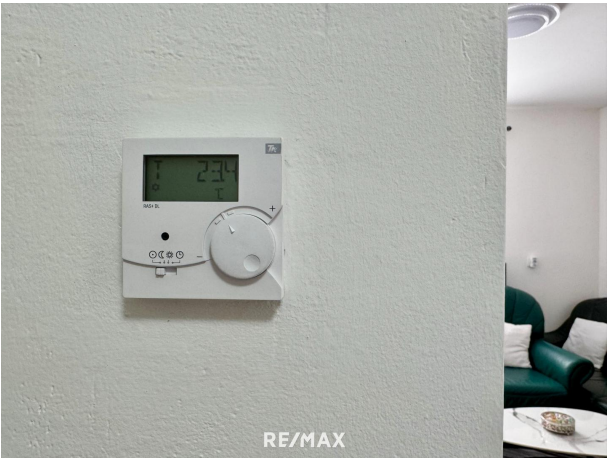
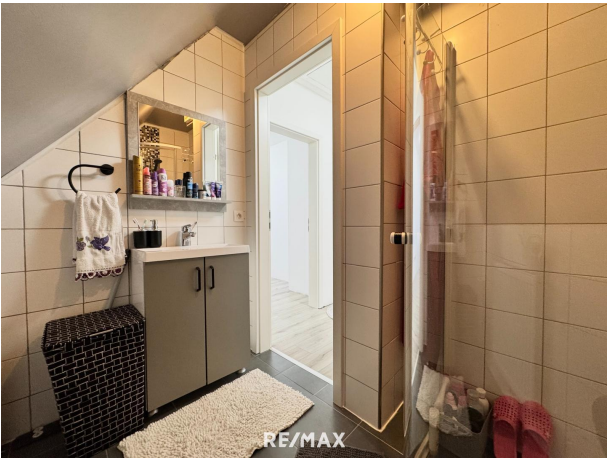


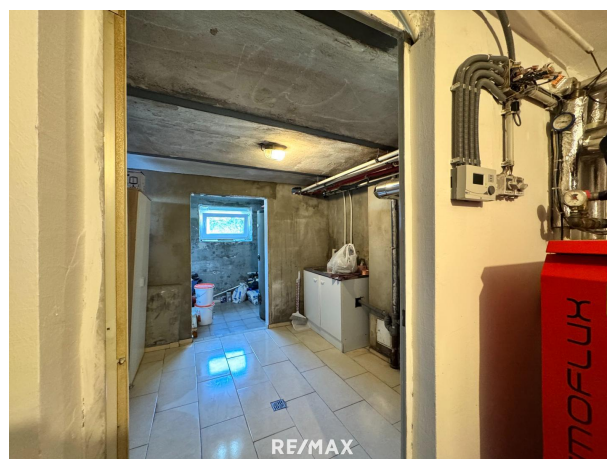






















RE/MAX

Exposéplan, nicht maßstäblich



RE/MAX

Exposéplan, nicht maßstäblich

Objektbeschreibung

In zentraler Lage von Zeltweg steht dieses kompakte Einfamilienhaus mit rund 90 m² Wohnfläche und einer besonders gut genutzten Raumaufteilung.

Das Erdgeschoss umfasst eine große Wohnküche ein separates Zimmer, sowie ein Badezimmer und WC.

Im Obergeschoß befinden sich drei weitere Zimmer, ein zusätzliches Badezimmer und der Zugang zur großen Terrasse – perfekt für sonnige Stunden.

Das große, ebene Grundstück bietet viele Nutzungsmöglichkeiten – vom Garten bis hin zu Spielflächen oder künftigen Erweiterungen. Eine Garage ist ebenfalls vorhanden.

Überzeugen Sie sich bei unserer 360° Tour:

[360° Panorama TOUR - gleich ansehen, hier klicken](#)

Die bereits im Jahr 2014 durchgeführten Sanierungen umfassen unter andern die Erneuerung der Elektrik, die Sanierung eines Kaminzugs, den Einbau einer Pelletsheizung (ohne Pelletspeicher), die Erneuerung der Sanitärinstallationen sowie den Tausch der Fenster.

Die Fassade bietet noch Gestaltungspotenzial und wartet darauf, mit neuen Ideen aufgefrischt zu werden – ideal für alle die ihrem zukünftigen Zuhause noch eine persönliche Note verleihen möchten.

Zentral gelegen und bereit für den letzten Feinschliff. Haben Sie Interesse? Gerne nehme ich mir Zeit für eine Besichtigung.

Seit 16 Jahren IHR Immobilienpartner im Murtal!