Riesiges Grundstück am Fuße des Naturparks Landseerberge

Ansicht Aloisiusgasse

Objektnummer: 1677_647

Eine Immobilie von RE/MAX Wildcard in Oberpullendf.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7342 Kaisersdorf
Kaufpreis:	140.000,00 €

Infos zu Preis:

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner

DI Walter Seitl

RE/MAX Wildcard in Oberpullendf.
Bahngasse 4
7350 Oberpullendorf

T +43 2612/427 97 97
H +43 664/153 66 14
F +43 2682/651 76 20

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

RE/MAX

RE/MAX

Objektbeschreibung

Kaisersdorf liegt im Herzen des Naturparkes Landseer Berge.
Das Schmalangerdorf wurde in der Mitte des 16. Jhdt gegründet.
Einwohner ca. 603. Seehöhe 361 m.
Neben diversen Vereinen, einem Gasthaus, Tierarzt, einer Volksschule, Storchennest Privatschule
und Privatkindergarten gibt es ein wunderschönes Erlebnisfreibad, sowie einen toll gelegenen Fischteich.

Die Schnellstraßenanbindung (S31) ist ca. 5 km entfernt. Die Entfernung nach Eisenstadt beträgt ca. 45 km,
nach Wien braucht man ca. 1 Stunde. Die Bezirkshauptstadt Oberpullendorf (mit KH, Schulen, Einkaufsmöglichkeit) ist 12 km entfernt.

Das Grundstück ist eben mit Süd-West-Ausrichtung (siehe beiliegende FLWPL)
Bitte beachten Sie die Zufahrtsstraße, welche eingezeichnet ist. Dieser Umstand wurde im angegebenen Preis bereits berücksichtigt!!!
Eine Rodung der Grundstücke ist geplant!
Näheres bei der Besichtigung.

Nutzen Sie diese tolle Gelegenheit und vereinbaren Sie daher noch heute einen Besichtigungstermin.
Ich freue mich auf Ihren Anruf!

Unabhängige Finanzierungsmöglichkeit!

Der vermittelnde Makler übernimmt keinerlei Gewähr oder Haftung, auch nicht für die tatsächliche Energieeffizienz des Gebäudes. Alle Informationen beruhen auf Unterlagen, die uns vom Eigentümer zur Verfügung gestellt wurden und sind ohne Gewähr. Die hier veröffentlichten Daten gelten als Richtlinie, um die Entscheidungsfindung der Interessenten zu unterstützen. Detailinformationen werden bei der Besichtigung besprochen, geklärt oder nachgereicht.

*** Ich bitte um Verständnis, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständiger Angabe der Anschrift bearbeiten können. Wir arbeiten nur mit Besichtigungsbestätigung und zweifelsfreier Legitimation. ***