

Gastronomie & Wohnen vereint – Vielseitige Immobilie in Ötz!



Ötz - Gastronomie & Wohnungen

Objektnummer: 1613_11063

Eine Immobilie von RE/MAX Recon

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Gastgewerbe
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6433 Oetz
Nutzfläche:	559,17 m²
Kaufpreis:	1.650.000,00 €
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Dominic Grünauer

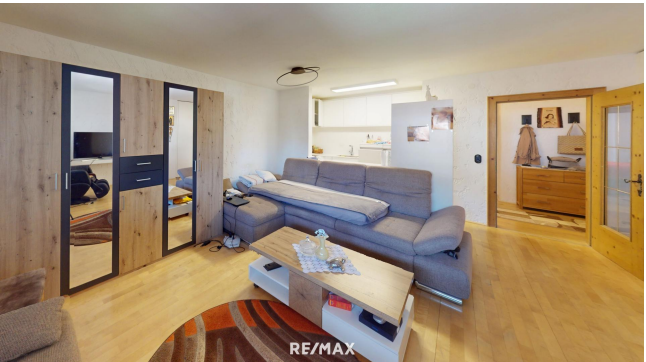
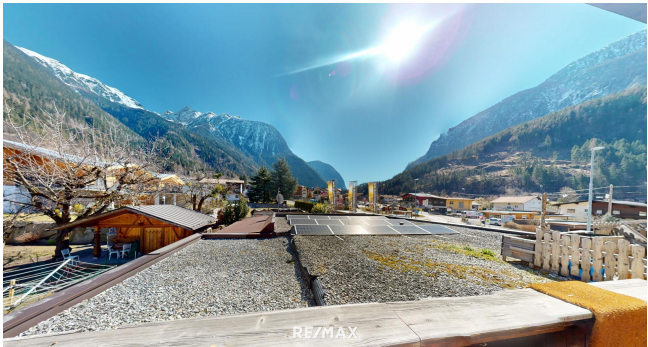
RE/MAX Recon 4
Malserstraße 20
6500 Landeck

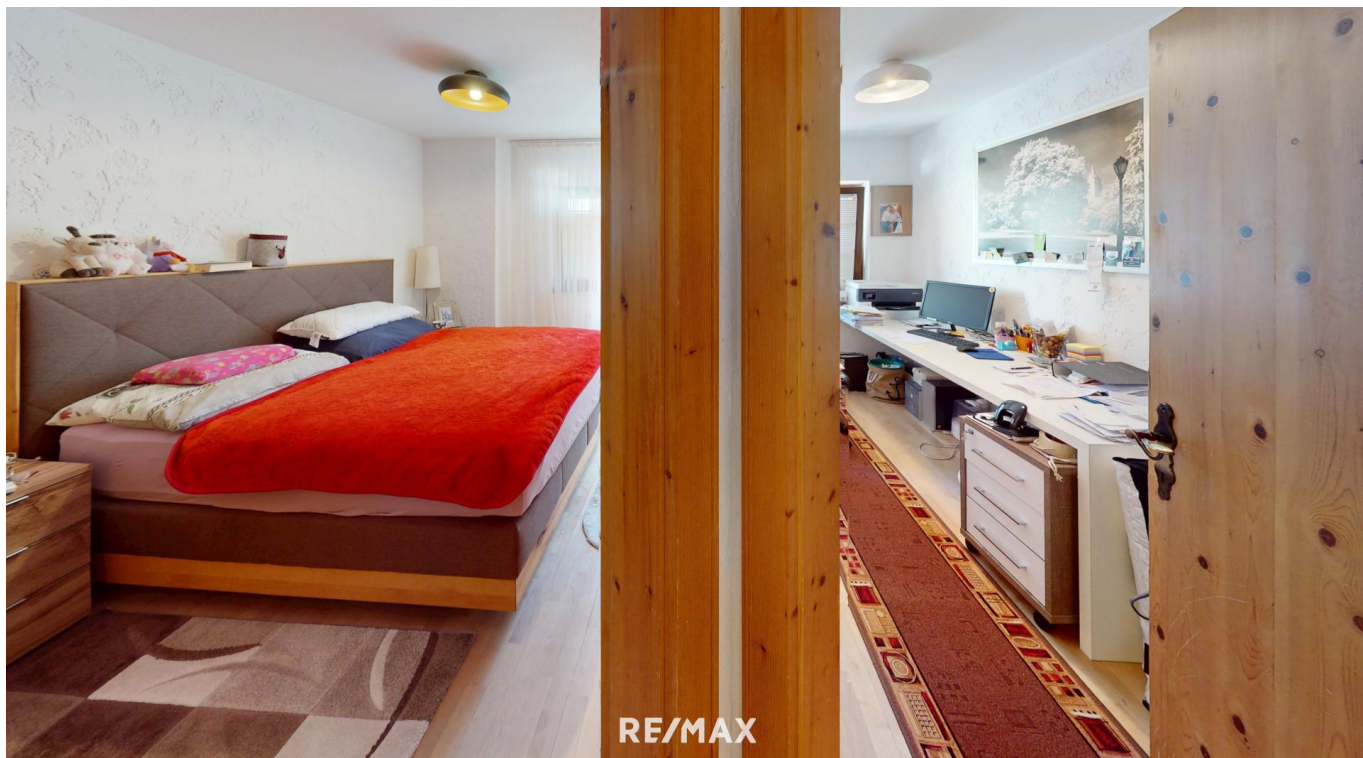
H +43 5 99 97 10

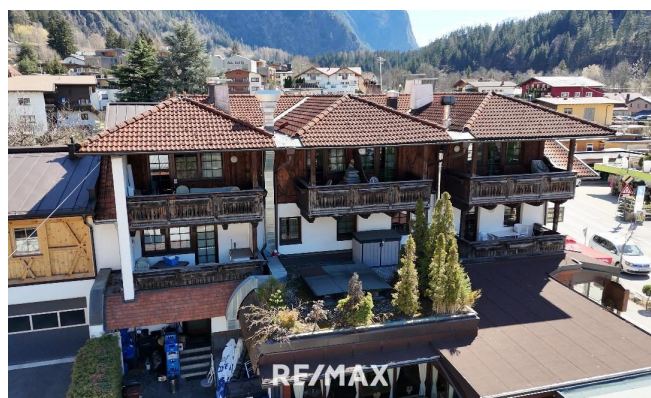
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

Gastronomie & Wohnen vereint – Vielseitige Immobilie in Ötz!

- Baujahr: ca. 1970 / Umbau erfolgt
- Nutzfläche: ca. 560 m²
- Voll ausgestattete, verpachtete Pizzeria – Moderne Küche, großer Pizzaofen, Bar & viel Sitzplatz
- Sonnige Gastterrasse vorhanden
- Perfekte Lage in Ötz – Hochoetz-Kühtal, AREA 47 & ganzjährige Touristenfrequenz
- Großzügige Lagermöglichkeiten – Keller mit viel Platz für Vorräte & Equipment
- Direkte LKW-Anlieferung – Optimale Infrastruktur für reibungslosen Betrieb
- Zwei Wohnungen inklusive – Ideal für Betreiber, Mitarbeiter oder zur Vermietung
- Nutzfläche: Top 4: ca. 92,1 m² | Top 7: ca. 64,14 m²
- 7 KFZ-Abstellplätze – Komfort für Gäste, Bewohner und Betreiber

Für nähere Informationen zur Immobilie fordern Sie bitte ein Exposé an. Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir unserer Nachweispflicht nachkommen müssen und wir Anfragen nur unter Angabe der vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantworten können! Nicht alle Immobilien sind auf der Webseite zu sehen. Sie können uns gerne Ihren Suchwunsch bekannt geben.

Weitere interessante Objekte finden Sie unter <http://www.remax-recon.at/>