Traumhafter absolut ebener Baugrund im schönen Arnfels

Objektnummer: 1605_5129

Eine Immobilie von RE/MAX Leibnitz

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8454 Arnfels
Kaufpreis:	159.500,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner

Thomas Hiebler

RE/MAX Leibnitz
Marburger Straße 42
8430 Leibnitz

H +436641101007
F +43345282341

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

86
RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

Objektbeschreibung

? Ein Platz zum Ankommen – Traumhaftes Baugrundstück im Herzen von Arnfels
Inmitten der sanften Hügel der Südsteiermark, im charmanten Ortszentrum von Arnfels, wartet ein ganz besonderes Grundstück auf jemanden, der hier seinen Traum verwirklichen möchte.

Ihr Platz fürs Leben
Dieses ruhige, ebene und sonnige Grundstück liegt eingebettet im Ortskern – zentral und dennoch wunderbar still. Vögel zwitschern, der Wind streift durch die Bäume, und doch ist alles, was Sie im Alltag brauchen, nur wenige Schritte entfernt: der Bäcker ums Eck, die Schule der Kinder, das Café für den Nachmittag.

Ein Ort, an dem das Leben entschleunigt – und an dem Sie neu durchstarten können.

Die wichtigsten Eckdaten auf einen Blick:
? Lage: Zentrum von Arnfels, Südsteiermark

? Grundstücksfläche: [bitte Fläche ergänzen] m²

? Ausrichtung: Ideal sonnig

? Beschaffenheit: Eben, bestens bebaubar

? Anschlüsse: Voll aufgeschlossen – Wasser, Kanal, Strom, Internet

? Widmung: Bauland – Wohngebiet

? Zufahrt: Öffentlich, gut erreichbar

Warum genau hier?
Dieses Grundstück ist mehr als nur ein Fleckchen Erde. Es ist ein Ort voller Möglichkeiten: für Ihr neues Zuhause, für ein Nest für die Familie, für ein Refugium mitten im Grünen – und trotzdem in Zentrumsnähe.

Die Südsteiermark ist bekannt für ihre Lebensqualität, für Wein, Kulinarik und Natur – Arnfels ist mittendrin. Der Charme dieser Region, gepaart mit der Ruhe dieser Lage, machen das Grundstück zu einem echten Geheimtipp für Genießer und Visionäre.

Zögern Sie nicht und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin mit mir.
Alle Immobilien sowie Objektvideos und 360°-Bilder finden Sie auf www.remax.at